Spanish Fincas

Prachtige landelijke villa met zwembad en land

Ref: LJ4633

Prijs €395.000

Eigendom type : Villa
Plaats : Aspe
Gebied : Alicante
Slaapkamers : 3
Badkamers : 3

Zwembad : Privaat
Tuin : Privaat
Oriëntatie : Nvt
Keer bekeken : Uitzicht op het platteland
Parkeren : Carport

Huis gebied :	159 m²
Plotgebied :	13240 m²
Luchthaven :	25 mins
strand :	25 mins
Stad :	5 mins
Golf :	20 mins

- ✔ Snel internet en bellen
- ✔ Waterput
- ✔ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Lichtnet Elektrisch
- ✔ Centrale verwarming
- ✔ Open haard - Houtkachel
- ✔ Terras
- ✔ Leidingwater
- ✔ Zonne-energie
- ✔ Barbecue
- ✔ Cess Pit / Septic tank

We zijn verheugd om deze prachtig goed gepresenteerde landelijke villa met zwembad en grond op de markt te brengen in de gewilde omgeving van Aspe. De accommodatie heeft goede verbindingen met het dorp Hondon De Las Nieves, op minder dan 10 minuten rijden, en Aspe op minder dan 11 minuten rijden. Beide bieden uitstekende voorzieningen.
De villa heeft een uitstekende toegang en wordt benaderd via een indrukwekkende, met bomen omzoomde oprit. Als u de villa nadert, is er een carport voor 2/3 auto's.
Het land is 13.240m² met ca. 8.000m² omheinde directe tuin met een 8×5 zwembad, houten poolhouse met douche en toilet (18m²), een ingebouwde opslagschuur (24m²) die gemakkelijk een extra gastensuite zou kunnen zijn. en barbecue. De villa zelf kijkt uit op het zwembad met voldoende zonneterrassen. De volgroeide tuinen hebben palmen en olijvenbomen en zijn in mediterrane stijl. Er zijn drie soorten water bij de villa: leidingwater, riegowater en een put. Daarnaast is er elektriciteit en zonne-energie.
De accommodatie van de villa is onberispelijk met een mooi, overdekt terras van 32 m2, perfect voor entertainment. Vanaf het terras vindt u een zeer ruime open woonkamer/keuken en eetkamer met open haard en bijkeuken. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, een hoofdslaapkamer met een kleedkamer met inbouwkasten en een mooie ensuite badkamer met douche. Er is nog een familiebadkamer met douche en een gang. De villa heeft overal centrale verwarming op olie. De villa is 159m2 inclusief overdekt terras.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708