



Eigendom type : Landhuis

Zwembad : Optioneel

Huis gebied : 140 m²

Plaats : Yecla

Plotgebied : 237435 m²

Slaapkamers : 2

Badkamers : 1

✓ Waterput

✓ Zonne-energie

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Garage

✓ Terras

✓ Cess Pit / Septic tank

Charmante landelijke woning met een bebouwde oppervlakte van meer dan 500 m², gelegen op een perceel van in totaal 237.435 m² (circa 23,7 hectare). Het terrein omvat 12 hectare akkerland voor graanteelt, 12 hectare natuurlijk struikgewas en 0,5 hectare olijfgaarden.

Gelegen op slechts 7 km van Yecla, profiteert de woning van een goede bereikbaarheid via de weg en een rustige, natuurlijke omgeving.

Het hoofdgebouw biedt 140 m² woonoppervlak en beschikt over een ruime entree. Binnen vindt u 2 slaapkamers (met de mogelijkheid tot uitbreiding naar 3 of 4), 1 badkamer en een open woon-/eetkamer met een keuken en een gezellige open haard.

Bijgebouwen omvatten twee grote garages - één van 80 m² en de andere van 140 m².

De woning beschikt over een eigen waterput voor huishoudelijk gebruik. Hoewel het niet is aangesloten op het elektriciteitsnet, is het voorzien van een klein zonnepaneelsysteem dat voor basisverlichting zorgt.

Perfect voor wie op zoek is naar een rustige, landelijke levensstijl of een agrarisch project in een prachtige natuurlijke omgeving.