



Eigendom type : Villa

Plaats : Monovar

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Bouwjaar : 1991

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 366 m²

Plotgebied : 4000 m²

Luchthaven : 30 mins

strand : 30 mins

Stad : 5 mins

Golf : 20 mins

- | | | |
|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater | ✓ Waterafzetting |
| ✓ Centrale verwarming | ✓ Airconditioning | ✓ Elektrische poorten |
| ✓ Dubbel glas | ✓ Ruiters | ✓ Omheind perceel |
| ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Alarmsysteem |
| ✓ Garage | ✓ Bijkeuken | ✓ Terras |
| ✓ Witte goederen | ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd | ✓ Cess Pit / Septic tank |

Prachtige landelijke villa met zwembad, gastenverblijf en paardenfaciliteiten in Monóvar, Alicante. Ontdek deze bijzondere villa net buiten Monóvar, midden in het prachtige platteland van Alicante. Het pand ligt op een royaal perceel van 4.000 m² en biedt rust, privacy en adembenemend uitzicht op de bergen — de ideale plek om te genieten van het mediterrane leven.

De hoofdwooning beschikt over 4 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers. De lichte woonkamer komt uit op een groot terras met uitzicht op het 8x4 meter zwembad, omringd door zonneterrassen en mediterrane beplanting. Het grote gastenverblijf biedt extra accommodatie — ideaal voor familie, vrienden of als verhuurmogelijkheid. Voor dierenliefhebbers zijn er hondenkennels en paardenfaciliteiten aanwezig. Er is ook een grote garage met veel ruimte voor voertuigen, opslag of een werkplaats.

Daarnaast beschikt de woning over een grote watervoorraadtank, waardoor u altijd verzekerd bent van voldoende water. Het terrein is volledig omheind en afgesloten voor maximale privacy.

Gelegen op korte afstand van Monóvar en alle voorzieningen, en met goede verbindingen naar Alicante, het vliegveld en de stranden van de Costa Blanca, biedt deze villa de perfecte combinatie van rustige ligging en modern comfort.