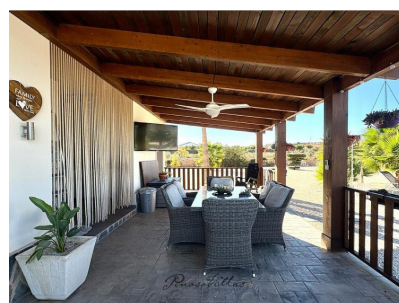




Eigendom type : Villa

Plaats : Pinoso

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Garage

Huis gebied : 277 m²

Plotgebied : 10000 m²

Luchthaven : 45 mins

strand : 45 mins

Stad : 45 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Garage
- ✓ Solarium

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Zonne-energie
- ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Gemeubileerd

Met trots presenteren wij u deze prachtige villa in Pinoso, met in totaal 4 slaapkamers en 4 badkamers, inclusief een zelfstandig gastenverblijf. Deze woning combineert hoogwaardige afwerkingen met modern comfort. Bij binnenkomst in de woning leidt een trap naar een ruime serre, omgeven door glazen gordijnen die volledig geopend kunnen worden om frisse lucht en zonlicht binnen te laten.

Binnen vindt u een prachtige open woonkamer met een fijne, lichte lounge, eetgedeelte en een mooie moderne keuken. De keuken is voorzien van hoogwaardige apparatuur zoals een Miele oven, een Balay inductiekookplaat en een ontbijtbar.

De woonkamer is prachtig ingericht en beschikt over een fijne pelletkachel, perfect voor gezellige winteravonden. Vanuit hier leidt een deur naar de hoofdingang, met een handige ruimte voor jassen en schoenen en toegang tot de voorkant van de woning.

U heeft een gastvrije hal die leidt naar de eerste slaapkamer, die momenteel als kantoor wordt gebruikt, en een tweede slaapkamer met inbouwkasten. De master suite beschikt over grote inbouwkasten en een stijlvolle ensuite badkamer. Er is ook een prachtig afgewerkte familiebadkamer voor extra gemak.

Op de begane grond bevindt zich een zelfstandig gastenappartement, compleet met keuken, badkamer en privésolarium. Een perfecte ruimte voor bezoekers of zelfstandig wonen. Deze verdieping beschikt ook over een eigen airconditioning (warm en koud).

De woning is uitstekend bereikbaar via een asfaltweg en beschikt over elektrische poorten voor extra veiligheid. De aangelegde tuinen staan vol met volwassen palm-, olijf- en fruitbomen, wat zorgt voor een rustige mediterrane sfeer. Een prachtig zwembad van 10x5 meter bevindt zich in het hart van de buitenruimte, omgeven door heerlijke zitjes. Er is een zomerkeuken die van alle gemakken is voorzien en een barbecueplek, perfect voor entertainment. Er is ook een buitentoilet en -douche, wat erg handig is bij het zwembad.

U beschikt over een heerlijk verwarmd zwembad van 10x5 meter, compleet met Romeinse treden, een zwembadafdekking en een verwarmingssysteem op zonne-energie, aangesloten op 10 zonnepanelen. Deze zorgen voor de verwarming van het water, waar u het hele jaar door heerlijk kunt zwemmen.

Deze woning heeft werkelijk alles: stijl, comfort en een uitzonderlijk buitenleven.

Een woning die u gezien moet hebben en die privacy en mediterrane charme perfect combineert. Aarzel dus niet en neem vandaag nog contact met ons op voor een bezichtiging.

Over Pinoso.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig heeft: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Ierse en Indiase restaurants, en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engelssprekende tandartsen, een dierenarts, winkels, bars, restaurants, enz. Er is een wekelijkse markt op zaterdag en een overdekte markt die 6 dagen per week geopend is. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenindustrie, zoutlagen en een bloeiende wijn- en landbouwsector. De stad ligt in het bergachtige landschap van de wijnstreek Alicante, op 45-50 minuten rijden van de luchthaven, de stad en de stranden van Alicante, en dicht bij de grens met Murcia.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden en heeft een groot ziekenhuis met Engelssprekende artsen, een breed scala aan bars en restaurants, een overdekt winkelcentrum, een grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, een bioscoop met wekelijks Engelstalige films, bowlingbanen en fastfoodrestaurants.

Het hele jaar door organiseert Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekoptredens die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magische sfeer en waarbij mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet mishandeld!), die menigten uit de hele regio trekt om de dappere deelnemers te zien die zich bij de stieren voegen in de speciale arena.