



Eigendom type : Villa

Plaats : Algorfa

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 5

Badkamers : 4

Bouwjaar : 2022

Zwembad : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Huis gebied : 198 m²

Plotgebied : 236 m²

Solarium gebied : 42 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 15 mins

Golf : 3 mins

✓ Airconditioning

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Solarium

✓ Zonne-energie

✓ Kelder

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Terras

Vrijstaande Villa in La Finca Golf

Wij zijn trots om deze prachtige vrijstaande villa met vijf slaapkamers en vier badkamers te presenteren, gebouwd in 2022/2023, gelegen in het prestigieuze La Finca Golf-gebied in Algorfa, op slechts 15 minuten van het strand. Deze moderne woning combineert luxe, comfort en ruimte op een unieke manier. Het is de perfecte plek voor gezinnen, gasten of iedereen die thuis in stijl wil werken of ontspannen.

Indeling van de villa

Souterrain: Zeer ruime multifunctionele ruimte met twee slaapkamers en een luxe badkamer. Deze ruimte kan worden gebruikt als extra woonkamer, thuisbioscoop of gastenappartement.

Berging (achter het souterrain): Volledig betegeld, ideaal voor opslag.

Begane grond: Een comfortabele slaapkamer, een luxe badkamer en een apart gastentoilet. Een lichte, open woon- en eetkamer met uitzicht op de tuin en het zwembad. Tevens een aparte wasruimte met extra opbergruimte.

Eerste verdieping: Twee grote slaapkamers, elk met een eigen luxe badkamer. Vanaf deze verdieping heeft u toegang tot een ruim terras waar u in alle rust van de zon en het uitzicht kunt genieten.

Buitenleven en ontspanning

Het dakterras beschikt over een pergola die schaduw biedt tijdens warme dagen. Vanaf hier geniet u van panoramisch uitzicht over de kust en de omliggende bergen. De villa heeft een privé verwarmd zwembad (7x3 m) met kleurrijke verlichting en elektrische afdekking – groter dan de standaard 6x3 m, voor extra luxe en ontspanning.

De tuin heeft een automatisch irrigatiesysteem en sfeerverlichting, zodat u dag en nacht kunt genieten van het buitenleven.

Luxe voorzieningen

Vloerverwarming in alle badkamers, elk met eigen toilet

Airconditioning door het hele huis

Luxe keuken met Bosch-apparatuur, vaatwasser, koel-vriescombinatie en hoogwaardige werkbladen

Wasruimte met 190L boiler

Elektrische rolluiken in het hele huis

10 zonnepanelen met een totale capaciteit van 5000 watt

Marmeren trap en vloeren van hoge kwaliteit

Ingebouwde kasten in alle slaapkamers

Automatische toegangsdeur

Vorbereiding voor elektrische autolader

Verwarmd zwembad met meerkleurige verlichting

Groot dakterras met pergola

Terras op de eerste verdieping

Buitenverlichting voor extra sfeer

Locatie

La Finca Golf is een luxe resort dat bekend staat om zijn rust, ruimte en natuurlijke schoonheid. Ideaal om te wandelen, fietsen of gewoon van het uitzicht te genieten. De beroemde La Finca Golfbaan ligt op slechts enkele minuten afstand – perfect voor golf liefhebbers. Het strand ligt op slechts 15 minuten rijden. Op loopafstand vindt u gezellige restaurants en cafés. In de omgeving liggen charmante Spaanse dorpjes met alle dagelijkse voorzieningen.

Waarom deze villa uniek is

Deze villa biedt een perfecte combinatie van moderne architectuur, hoogwaardige afwerking en een slimme indeling met vijf slaapkamers en vier badkamers. De multifunctionele kelder, het ruime solarium en het verwarmde zwembad maken dit huis zowel praktisch als luxueus.

Een unieke kans om een moderne, ruime en luxe villa te bezitten in La Finca Golf, op slechts 15 minuten van het strand en dicht bij vele restaurants!