



Eigendom type : Herenhuis

Plaats : Barinas

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 8

Badkamers : 2

Oriëntatie : Oosten

Keer bekeken : Uitzicht op de stad

Parkeren : Garage

Huis gebied : 200 m²

Terrassen gebied : 25 m²

Luchthaven : 55

strand : 45

Stad : 2

Golf : 20

✓ Snel internet en bellen

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Gemeubileerd

✓ Leidingwater

✓ Terras

Met trots presenteren wij deze ruime woning met 8 slaapkamers aan de rand van de stad Barinas, Murcia.

De woning bestaat momenteel uit twee slaapkamers in de hal, die leiden naar een woonkamer met open haard, en een badkamer aan de zijkant. Er is hier ook een ingang die leidt naar de kleine doodlopende straat achter het huis.

Er is ook de keuken in de woonkamer, die is verdeeld in twee kleine keukengedeeltes naast elkaar.

De trap hier brengt ons naar de eerste verdieping, waar we een grote open ruimte hebben, met een gang die leidt naar drie andere slaapkamers en een badkamer. Aan de andere kant van de open ruimte vinden we nog een slaapkamer met een klein balkon met uitzicht over de stad en het achterliggende landschap. De gang daarachter leidt naar de laatste twee slaapkamers.

Er zijn 7 grote tweepersoonsslaapkamers en één eenpersoonsslaapkamer, en een badkamer op elke verdieping.

De trap in de open ruimte leidt naar de tweede verdieping, die één grote ruimte is met een deur naar een patio van 20 m², met uitzicht over de stad en de bergen erachter.

Naast de hoofdingang bevinden zich een grote garage en berging van ongeveer 60 m². Momenteel is er geen toegang tot de woning vanuit de garage; deze is alleen toegankelijk via de garagedeur of de deur ernaast.

Omdat de woning aparte ingangen heeft aan de voor- en achterkant, is het mogelijk om de indeling te wijzigen en de woning op te splitsen. De woning zou kunnen worden opgedeeld in een appartement boven en een apart appartement beneden. De totale bebouwde oppervlakte inclusief de garage is meer dan 200 m², wat neerkomt op ongeveer 95 m² woonoppervlak per verdieping.

Barinas is een leuk stadje, net over de grens tussen Alicante en Murcia.

Het stadje heeft een selectie cafés en restaurants, een gezondheidscentrum, een apotheek en een kleine supermarkt, evenals slagers en bakkers. Er is een school voor alle leeftijden en de stad ligt op ongeveer 35 minuten van de stad Murcia, waar u een grote zondagsmarkt, een enorm winkelcentrum en een Ikea-supermarkt vindt.

