



Eigendom type : Villa

Plaats : Albatera

Gebied : Alicante

Slaapkamers : 4

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op het
platteland

Parkeren : Carport

Huis gebied : 231 m²

Plotgebied : 4000 m²

Luchthaven : 40 mins

strand : 40 mins

Stad : 40 mins

Golf : 20 mins

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op gas
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Riolering
- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Leidingwater
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Terras

Met genoeg presenteren wij u deze prachtige villa met 4 slaapkamers en 2 badkamers in Albatera... De huidige eigenaren hebben het grootste deel van het huis gerenoveerd en eind 2023 nieuwe ramen met dubbele beglazing en rolluiken geplaatst.

De villa staat op een perceel van 4.000 m², waarvan 2.000 m² prachtig is aangelegd voor dagelijks gebruik. Een prachtig bovengronds zwembad van 6x3 meter bevindt zich direct voor het terras en de grote, volledig beglaasde veranda.

De villa bestaat uit een hoofdgebouw met een veranda, woonkamer, ingerichte keuken, 3 slaapkamers en 1 badkamer; een appartement met een tweede ingerichte keuken, badkamer en een zeer grote slaapkamer die kan worden omgebouwd tot een studio. Het appartement heeft een eigen ingang! Aan de achterzijde van het huis bevinden zich nog twee grote kamers met een totale oppervlakte van 59 m², die ook kunnen worden omgebouwd tot een appartement.

De villa is voorzien van een alarmsysteem, horren voor alle ramen, gasverwarming, airconditioning, water, elektriciteit, satelliet-tv, internet en een grote extra watertank.

Het stadje Albatera, waar u alles vindt wat u nodig heeft voor het dagelijks leven (supermarkt, bars, restaurants, bakkerijen, kappers, enz.), ligt op slechts 5 minuten rijden.

Albatera, gelegen in de provincie Alicante, is een must-see als u van cultuur, gastronomie en natuur houdt. Het gebied is ook populair bij fotografen, omdat het barst van de unieke landschappen die erom smeken om vastgelegd te worden.

In het centrum van Albatera vindt u de Santiago Apóstolkerk, waarvan de bouw begon in de 17e eeuw en waarvan de geschiedenis nauw verbonden is met die van de stad. Als u het geluk heeft om deel te nemen aan een rondleiding, zult u een geweldige tijd hebben met het verkennen van de torens en kelders en het bewonderen van het prachtige orgel. Als u de tijd heeft, moet u ook zeker een kijkje nemen op de levendige markt.

Nadat je door de meest historische straten hebt geslenterd, ga je richting Parque de Montaña Virgen del Rosario, een park en uitkijkpunt waar je heerlijk de dag in de buitenlucht kunt doorbrengen. Als je zin hebt om te wandelen terwijl je in de buurt bent, neem dan ook de tijd om de Ruta de la Sal de Albatera te verkennen.

Bezoek ons prachtig gebied

mark.state@icloud.com

www.spanishfincas.com

+34 711 001 708

