



Eigendom type : Villa

Plaats : Abanilla

Gebied : Murcia

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privaat

Tuin : Privaat

Oriëntatie : zuiden

Keer bekeken : Uitzicht op de
bergen

Parkeren : Carport

Huis gebied : 135 m²

Plotgebied : 7600 m²

Luchthaven : 60 mins

strand : 60 mins

Stad : 40 mins

Golf : 30 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Garage
- ✓ Solarium

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op olie
- ✓ Op loopafstand van de stad
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Witte goederen

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Terras
- ✓ Cess Pit / Septic tank

Met trots presenteren wij deze charmante gezinswoning met 3 slaapkamers, een prachtig uitzicht en een zwembad – op slechts 20 minuten lopen van Macesvenda in Murcia.

Gelegen in het hart van het serene Spaanse platteland, biedt deze 16 jaar oude, prachtig onderhouden villa de perfecte mix van comfort, stijl en functionaliteit. Met 3 ruime slaapkamers, elk met inbouwkasten, is deze woning ontworpen voor modern wonen, ideaal voor gezinnen of mensen die willen genieten van de ontspannen mediterrane levensstijl.

Belangrijkste kenmerken:

3 slaapkamers met inbouwkasten – Voldoende ruimte om te ontspannen en op te bergen.

2 moderne badkamers met grote douches – Strak, strak design met een vleugje luxe.

Open woon-/eetkamer – De lichte en luchtige woonkamer loopt naadloos over in de eetruimte, wat een perfecte setting creëert voor familiediners of het ontvangen van gasten.

Volledig ingerichte keuken met aparte bijkeuken – Ideaal voor thuishoks en mensen die graag gasten ontvangen, met een handige bijkeuken voor extra opbergruimte en wasruimte. Heerlijke stroming en natuurlijk licht – Doordachte indeling met grote ramen waardoor zonlicht elke kamer binnenstroomt, wat een gastvrije en open sfeer creëert.

Schitterende buitenruimtes – Met een prachtige moestuin, weelderige planten en een fantastische werkplaats, perfect voor tuinliefhebbers of hobbyisten.

Extra kamer in de tuin – Momenteel een gezellige studeerkamer, maar kan gemakkelijk worden omgebouwd tot een thuishok, fitnessruimte of zelfs een gastenverblijf.

Moestuinbak en jeu de boulesbaan – Een heerlijke toevoeging aan het buitenleven, waar u uw eigen verse producten kunt verbouwen en in uw vrije tijd kunt genieten van klassieke Spaanse spelletjes.

Privé houtopslag en fietsenstalling – Uitstekende opslagruimte voor uw buitenspullen en fietsen, zodat alles netjes geordend is.

Garage – Een ruime garage met voldoende ruimte voor een auto en extra bergruimte.

Zwembad van 12 x 6 meter – Ontspan bij uw grote privézwembad, perfect voor zonnige dagen en buitenplezier met familie en vrienden.

Panoramisch uitzicht op het platteland – Adembenemende vergezichten die zich uitstrekken over de omliggende heuvels, bieden ultieme privacy en rust.

Locatie:

Deze charmante woning is gelegen in een rustige maar toch toegankelijke omgeving, op slechts 20 minuten lopen van het bruisende dorpscentrum. Of u nu lokale markten, restaurants of cafés wilt verkennen, u vindt alles wat u nodig heeft op korte loopafstand, terwijl u toch geniet van de rust van het plattelandleven.

Met zijn ruime interieur, heerlijke buitenruimtes en benijdenswaardige locatie biedt deze woning een unieke kans om het beste van het Spaanse leven te ervaren. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantieverblijf, deze woning is instapklaar en helemaal naar uw eigen smaak in te richten.