



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Monforte del Cid

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 1

**Bouwjaar :** 2000

**Zwembad :** Geen zwembad

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de  
bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 170 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1500 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20 mins

**strand :** 20 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 5 mins

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Leidingwater
- ✓ Omheind perceel
- ✓ Barbecue
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Airconditioning
- ✓ Open haard - Houtkachel
- ✓ Terras

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Dubbel glas
- ✓ Alarmsysteem
- ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

**Landhuis te koop in Monforte del Cid - Alicante**

Ruim en goed onderhouden landhuis te koop in Monforte del Cid, gelegen in een rustige omgeving met uitstekende verbindingen naar voorzieningen en belangrijke bezienswaardigheden in de regio.

De woning is gebouwd in het jaar 2000 en beschikt over een woonoppervlakte van 170 m<sup>2</sup> op een royaal perceel van 3.200 m<sup>2</sup> – ideaal voor wie op zoek is naar privacy, natuur en diverse buitenmogelijkheden.

**Indeling en belangrijkste kenmerken:**

- Vier ruime en lichte slaapkamers
- Eén volledig uitgeruste badkamer
- Woon- en eetkamer met airconditioning voor optimaal comfort het hele jaar door
- Functionele en volledig ingerichte keuken
- Twee ingangen naar de woning voor extra gemak en veiligheid

Buiten bevindt zich een aparte bijgebouw met een zomerkeuken en ingebouwde barbecue – perfect voor buiten dineren en gezellige bijeenkomsten. Daarnaast is er een tweede, vrijstaande barbecue aanwezig.

De overdekte garage biedt plaats aan twee auto's. De woning is voorzien van een alarmsysteem, drinkwater in het huis en irrigatiewater voor de tuin of moestuin.

**Strategische ligging:**

- Slechts 5 minuten van het stadscentrum van Monforte del Cid
- 5 minuten van de prestigieuze Alenda Golfbaan
- 20 minuten van de luchthaven van Alicante en de belangrijkste stranden van de Costa Blanca

Een veelzijdige woning, instapklaar, gelegen in een rustige en goed bereikbare omgeving. Ideaal als hoofdverblijf of als vakantiehuis om te genieten van het mediterrane klimaat en de natuurlijke omgeving.

Monforte del Cid, gelegen in de provincie Alicante, is een fantastische bestemming als u graag golft in een natuurlijke omgeving en van het warme weer houdt. Maar het is ook de perfecte keuze als u graag een klein stadje wilt bezoeken dat doordrenkt is van geschiedenis, cultuur en erfgoed, waar u fantastische musea kunt bezoeken.

Als u op zoek bent naar manieren om uw vrije tijd door te brengen, biedt Monforte del Cid uitstekende golfbanen en magnifieke festiviteiten ter ere van de Moren en Christenen in december. Probeer voordat u vertrekt zeker de druiven met oorsprongsbenaming Vinalopó, de anijs en likeuren, evenals de lokale gebakjes, taarten en stoofschotels. Dit is een bestemming die uw hart voor altijd zal veroveren.