



Eigendom type : Villa

Parkeren : Garage

Huis gebied : 296 m²

Plaats : Hondón de las Nieves

Plotgebied : 12764 m²

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------|------------------------------|
| ✓ Zomerkeuken | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater |
| ✓ Airconditioning | ✓ Omheind perceel | ✓ Bijgebouw / Gastenverblijf |
| ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue | ✓ Terras |
| ✓ Gedeeltelijk gemeubileerd | | |

Gelegen op een ruim perceel van meer dan 12.000 m², biedt deze villa in Hondón de las Nieves de perfecte plek voor wie op zoek is naar rust en een diepe verbondenheid met de natuur. De eeuwenoude olijfbomen creëren een onmiskenbaar mediterraan landschap, terwijl de ruime terrassen en zonovergoten plekken uitnodigen om te genieten van het uitzonderlijke klimaat in de regio.□□

De hoofdvilla, verdeeld over twee verdiepingen, combineert een rustieke uitstraling met modern comfort. Op de begane grond vinden we een ruime woonkamer met open haard en airconditioning, een keuken en een gastentoilet. Op de bovenverdieping bevinden zich twee slaapkamers, waarvan één met airconditioning, en een badkamer met een inloopdouche. Vanuit hier heb je toegang tot een terras met een adembenemend uitzicht over de vallei, een perfecte plek om te ontspannen bij zonsondergang.□□

Buiten beschikt de woning over een zwembad van 9x4 meter, ideaal voor warme zomerdagen, evenals een zomerse buitenkeuken met barbecue en houtoven, perfect voor gezellige diners en bijeenkomsten met familie en vrienden. Daarnaast is er een afgesloten garage van 120 m² met elektriciteit, een carport, en het gehele perceel is volledig omheind voor extra privacy.□□

Als extraatje beschikt de woning over een gastenverblijf met een gezellige eetkamer met open haard, een slaapkamer, een badkamer en een elektrische boiler, waardoor gasten of familieleden hun eigen privéruimte hebben.□□

Gelegen in een prachtige natuurlijke omgeving, profiteert deze villa in Hondón de las Nieves van irrigatiewater en elektriciteit en wordt ze gedeeltelijk gemeubileerd verkocht.□□

Ben je op zoek naar een huis met karakter, ruimte en een schitterend uitzicht? Dan is dit jouw kans!