



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 455 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Barbarroja

**Plotgebied :** 2614 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 6

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

We zijn verheugd u het prachtige Finca el Romero, hotel, restaurant gelegen in Barbarroja, Orihuela, Alicante te kunnen presenteren.□□

Barbarroja ligt in het binnenland van de provincie Alicante, op slechts 1 km van Hondón de los Frailes waar je kunt genieten van alle diensten en voorzieningen. De stad Aspe ligt op slechts 15 km afstand, de stad Elche op slechts 25 km en niet meer dan 35 km van de stad Murcia. De beste stranden van de Costa Blanca liggen op minder dan 45 km afstand.□□

Dankzij de strategische ligging van dit prachtige landgoed kun je deze prachtige steden bezoeken en alle charme en culturele en natuurlijke rijkdom ontdekken.□□

Het landgoed bestaat uit een boerderij met een hotel en restaurant, allemaal binnen een perceel van 2614m<sup>2</sup> dat volledig omheind is, met alle comfort en faciliteiten in perfecte staat. Het wordt volledig gemeubileerd verkocht, klaar om de activiteit te starten met een toeristenvergunning voor een landelijk huis. Het restaurant (heeft extra vergunning nodig)□□

De finca bestaat uit 6 kamers voor gasten (inclusief de caravan), 6 badkamers, 2 toiletten, keuken, bar, eetkamer. Restaurant terras tot 80 zitplaatsen. Ontbijtzaal. Parkeerplaats tot 12 auto's. Prive zwembad. Privé tuin met veel ruimte. Uitgerust met zonnepanelen Aangesloten op elektriciteit en water. Grote regenwatertank. Toegang voor gehandicapten. Privé appartement op de eerste verdieping (moet wel gerenoveerd worden)□□

Als je geïnteresseerd bent, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen voor een afspraak.□□