Spanish Fincas

Herenhuis in Villena -

Ref: IVD13774

Prijs €80.000

Eigendom type : Herenhuis

Plaats : Villena

Slaapkamers : 6

Badkamers : 1

- ✔ Op loopafstand van de stad
- ✔ Riolering

Goed gelegen huis in het centrum van Villena voor grote renovatie. Charmante eindwoning met uitzonderlijk potentieel – toplocatie in het stadscentrum

We zijn verheugd om deze ruime eindwoning met vier verdiepingen te presenteren, gelegen in het hart van het stadscentrum. Dit pand biedt ongelooflijke mogelijkheden voor transformatie, waardoor het een ideaal project is voor degenen die een groot gezinshuis of zelfs een guesthouse willen creëren op een bloeiende locatie.

Belangrijkste kenmerken:

Grootte en indeling: vier verdiepingen met gemiddeld drie royale kamers per verdieping, met een groot terras op de bovenste verdieping.
Renovatiemogelijkheid: hoewel het huis een volledige renovatie nodig heeft (inclusief herbedrading, loodgieterswerk en structurele updates), biedt het het perfecte canvas voor een verbluffende restauratie. Het houtwerk, met name rond de lateien van de ramen, zou baat hebben bij vervanging om de levensduur te verlengen.
Locatie: dit pand ligt op een pittoreske hoek en geniet van een toplocatie, met een nieuwbouw die momenteel naast de deur wordt gebouwd. U bent op een steenworp afstand van het hart van de stad, met gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen.
Potentieel: Of u nu een ruim gezinshuis of een stijlvol gastenverblijf wilt ontwikkelen, dit pand biedt eindeloze mogelijkheden voor mensen met visie en vastberadenheid.
Let op: vanwege de huidige staat van het pand en het gebrek aan stroom, betreuren we dat er geen videobeelden beschikbaar zijn. We raden u echter ten zeerste aan om deze unieke kans in het echt te bekijken om de charme en het potentieel ervan volledig te waarderen.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708