



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Yecla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 174 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 21340 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 40 min

**strand :** 40 min

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Centrale verwarming op olie
- ✓ Dubbel glas

- ✓ Lichtnet Elektrisch
- ✓ Airconditioning
- ✓ Omheind perceel

- ✓ Leidingwater
- ✓ Elektrische poorten
- ✓ Open haard - Houtkachel

- ✓ Barbecue
- ✓ Witte goederen

- ✓ Garage
- ✓ Cess Pit / Septic tank

- ✓ Terras

Met genoegen presenteren we deze prachtige, onlangs gerenoveerde villa, gelegen op het schilderachtige platteland van Yecla, op slechts 15 minuten van de steden Yecla, Jumilla en Pinoso.

Ik had het genoegen om dit huis te bezoeken voordat de huidige eigenaar erin trok, en de transformatie is werkelijk spectaculair. Het huis biedt nu een lichte, luchtige en gastvrije sfeer, met een vleugje huiselijkheid dat onweerstaanbaar is.

Als je binnenkomt, word je begroet door een grote woonkamer met een open haard en traditionele Spaanse plafonds, die leidt naar een van de meest indrukwekkende kamers die ik ooit heb gezien: de woonkeuken. Kijk maar eens naar onze foto's om de schoonheid van deze ruimte te waarderen. Aan de achterkant en zijkanten liggen de vier slaapkamers en drie badkamers, allemaal van goed formaat, ingericht en gemeubileerd naar een hoge standaard met een elegante touch.

Buiten beschikt het huis over een heerlijk zwembad, een dakterras, een overdekte garage, een grote oprit en tuinen die een perfecte aanvulling vormen op het werk dat aan het huis is gedaan. De villa staat op een perceel van ongeveer 3.000m<sup>2</sup>, maar heeft ook een totale grondoppervlakte van 21.340m<sup>2</sup>, waardoor er voldoende mogelijkheden zijn.