Spanish Fincas

Superbe villa neuve clé en main

Ref: GMJM7344

Prix €375.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Pinoso

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 4

Année de construction : 2024

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	180 m²
Superficie du terrain :	10000 m²
Aéroport :	45 mins
plage :	45 mins
Ville :	10 mins
Le golf :	30 mins

- Internet rapide et téléphone
- Chauffe-Eau Solaire
- Terrain clôturé
- Buanderie
- Réseau électrique
- Double vitrage
- Dépendance / Maison d'amis
- Terrasse
- Eau de ville
- Équestre
- Cheminée - Poêle à bois
- Cess Pit / Fosse Septique

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Impressionnante propriété nouvellement construite à Pinoso – Prête à emménager !
Nous vous présentons cette spectaculaire maison nouvellement construite, située sur un grand terrain de 10 000 m² entièrement clôturé, qui offre une intimité et un environnement naturel incomparable. La maison a 180 m² de surface et est prête à en profiter.
La propriété dispose de 4 grandes chambres, dont une avec salle de bains privative, idéale pour les propriétaires de la maison. De plus, il comprend 4 salles de bains au total, offrant confort et fonctionnalité à toute la famille et aux invités.
Le salon principal est spacieux et dispose d'une charmante cheminée, parfaite pour les nuits plus fraîches. Les fenêtres à double vitrage garantissent une excellente isolation thermique et acoustique. La propriété dispose également d'une galerie et d'une grande terrasse avec une vue imprenable sur les montagnes, idéale pour se détendre ou profiter de moments en plein air.
De plus, cette propriété comprend une maison d'hôtes séparée avec sa propre salle de bain, offrant un espace supplémentaire pour les visiteurs ou un usage personnel.
À l'extérieur, vous trouverez une fantastique piscine privée, où vous pourrez profiter des journées ensoleillées dans un environnement calme et naturel.
Le point fort de cette propriété est que bien que ces types de maisons soient généralement construites sur commande et nécessitent un processus de 9 mois, cette maison est déjà terminée et prête à emménager. Ne manquez pas l'occasion de le visiter et d'en faire votre maison dès aujourd'hui !
Pinoso (El Pinós) est l'une des villes les plus riches d'Espagne, avec une mine de marbre, une industrie de la chaussure florissante, des gisements de sel et une industrie viticole et agricole en plein essor. La ville est située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport d'Alicante, de la ville et des plages et à proximité de la frontière de Murcie.
Pinoso a toutes les commodités dont vous avez besoin : des supermarchés tels que Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber, un large éventail de restaurants, notamment irlandais et indiens, et des bars (50+), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, un marché hebdomadaire le samedi et un marché couvert ouvert 6 jours par semaine. Pinoso compte 3 écoles primaires, un lycée et une école de musique. Il existe également un nouveau centre culturel qui abrite une bibliothèque et des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.
Tout au long de l'année, Pinoso organise ses traditionnelles fêtes espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux qui sont réputés dans tout le pays, des feux de joie avec une sensation magique et où les gens sortent dans les rues. Il y a aussi une course annuelle de taureaux (les taureaux ne sont pas blessés !) qui attire des foules de toute la région pour regarder les courageux participants rejoindre les taureaux dans l'arène spéciale.
La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture, elle dispose d'un grand hôpital avec des médecins anglophones, d'un large éventail de bars et de restaurants, d'un centre commercial couvert, d'une grande salle de sport internationale, de Carrefour, d'Aldi, de Lidl, d'un cinéma avec des films anglais diffusés chaque semaine, d'un bowling et de fast-foods.