



## **Belle villa de 6 chambres et 2 salles de bains à Chinorlet**

Ref: CC0505

Prix €289.500







Type de propriété : Villa

Lieu: Chinorlet

**Des chambres :** 6

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin: Privé

**Orientation:** Sud

**Vues:** Vues sur la campagne

Parking: Allée

Zone de la maison

•

Superficie du terrain :

13700 m<sup>2</sup>

339 m<sup>2</sup>

Aéroport :

40 mins

plage:

40 mins

Ville:

40 mins

Le golf:

30 mins

Réseau électrique

Eau de ville

Portails électriques

Cheminée - Poêle à bois

Barbecue

Cette belle maison de campagne de plus de 200 ans a été entièrement rénovée, tout en gardant le cachet dorigine. La maison est attenante dou côté mais très privée. Etant donné quoille a plus de 200 ans, les murs sont très épais et il est quasi impossible dont els bruits de la maison do côté. Le terrain fait plus de 14.000m² et environs 1.000m² ont été clôturés. Le grand terrain est repris sur un acte séparé et est composé principalement dolviviers et domandiers. La maison se trouve dans un bel espace vert, avec de très belles vues et à quelques minutes seulement des villes de Pinoso et de Monovar. Lo accès à la maison se fait par un portail électrique. La maison fait +/- 340m², répartis sur 2 étages. La porte donne sur un grand living/salle à manger. Depuis cette pièce, vous avez accès à un grand salon avec poêle à bois, une nouvelle cuisine équipée donnant sur un patio avec un très grand BBQ, une salle de bain, 2 chambres à coucher et une buanderie. A loétage, vous avez une salle de bain, 4 chambres à coucher et une autre pièce pouvant être transformée en 5ième chambre. Autour de la maison, vous avez plusieurs remises (espaces de rangement), un patio avec un grand BBQ et une belle piscine avec espace détente. Ce bien a tout pour vous plaire. Il peut convenir pour une grande famille ou même pour en louer une partie et vivre dans loutre. A voir absolument !