Spanish Fincas

Villa de 2 étages à Monóvar

Ref: JJMA7335

Prix €260.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Monovar

Région : Alicante

Des chambres : 6

Salles de bain : 2

Année de construction : 1970

Piscine : Optionnel

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Abri de voiture

Zone de la maison :	280 m²
Superficie du terrain :	227 m²
Aéroport :	35 mins
plage :	35 mins
Ville :	5 mins
Le golf :	35 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Chauffage central
- ✔ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✔ Terrasse
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Partiellement aménagé
- ✔ Eau de ville
- ✔ À distance de marche de la ville
- ✔ Buanderie
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Villa de 2 étages à Monóvar
Caractéristiques principales:
- *Pièces :* 6 chambres spacieuses avec placards intégrés dans toutes les pièces supérieures
- *Salle de bain :* 2 salles de bain complètes
- *Pièces à vivre :* 2 grands salons dont un avec cheminée
- *Eau :* Citerne pour eau potable
- *Meubles :* Partiellement meublé
- *Chauffage :* Central dans toute la maison
- *Plantes :* 2
- *Espaces supplémentaires :* Grande superficie actuellement utilisée comme atelier personnel
Emplacement et environnement :
- *École :* Environ 5 minutes à pied
- *Centre sportif Monóvar :* 3-5 minutes en voiture
- *Atelier et Station Service :* 100 mètres à pied
Cette impressionnante villa de 2 étages à Monóvar est une opportunité unique de vivre dans une maison spacieuse et confortable, avec tout le confort nécessaire à la vie quotidienne. Avec 6 chambres, toutes équipées de garde-robes intégrées, et 2 salles de bain complètes, cette maison est conçue pour répondre aux besoins d'une grande famille ou pour ceux qui aiment avoir de grands espaces.
Les 2 salons offrent des espaces de divertissement et de détente, mettant en valeur l'un d'eux avec une agréable cheminée. Le chauffage central assure un environnement confortable toute l'année. La maison dispose d'une citerne pour l'eau potable, ajoutant ainsi une autonomie et une sécurité supplémentaires.
De plus, la propriété comprend un espace spacieux actuellement utilisé comme atelier personnel, parfait pour des projets de bricolage ou du stockage supplémentaire.
Situé dans un excellent quartier de Monóvar, le chalet se trouve à seulement 5 minutes à pied d'une école et à 3-5 minutes en voiture du centre sportif de Monóvar. Un atelier et une station-service sont situés à 100 mètres, offrant un confort au quotidien.
Partiellement meublé, ce bien vous permet d'emménager immédiatement et d'ajouter votre touche personnelle aux espaces restants. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette magnifique villa et d'en faire votre maison idéale. Contactez-nous pour plus d'informations et pour planifier une visite!
Monóvar est une jolie ville située dans la province d'Alicante, à proximité d'Elda. C'est un endroit agréable à explorer car il y a beaucoup d'histoire et de culture à découvrir, ainsi qu'une cuisine délicieuse à déguster. La ville moderne compte de nombreux bars et restaurants, de petites boutiques, un grand supermarché, des arènes, deux caves à vin, une salle de théâtre/concert et un centre culturel. Monovar est un endroit sûr et convivial où vivre et constitue une visite d'une journée intéressante. Elle est située sur la CV83, la route principale qui relie Elda à Pinoso.