Spanish Fincas

# Magnifique terrain avec potentiel de rénovation à Almansa

Ref: JJMA7323

**Prix €140.000**

**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Almansa

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 0

**Salles de bain :** 1

**Année de construction :** 2004

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

| | |
|---|---|
| **Zone de la maison :** | 200 m² |
| **Superficie du terrain :** | 20000 m² |
| **Aéroport :** | 60 mins |
| **plage :** | 60 mins |
| **Ville :** | 5 mins |
| **Le golf :** | 45 mins |

- Internet rapide et téléphone
- Cheminée - Poêle à bois
- Buanderie
- Dépôt d'eau
- Barbecue
- Terrasse
- Énergie solaire
- Garage
- Cess Pit / Fosse Septique

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Charmante maison de campagne à Almansa avec des structures spacieuses et des vues spectaculaires
Découvrez cette maison de campagne exceptionnelle située dans le cadre idyllique d'Almansa, parfaite pour ceux qui recherchent une vie tranquille et connectée à la nature. Avec 200 mètres carrés de surface habitable et un vaste terrain de 20 000 mètres carrés, cette propriété offre des possibilités infinies et des commodités infinies.
Principales caractéristiques de la propriété :
Structure principale : La maison principale dispose d'une cuisine ouverte avec barbecue qui s'intègre parfaitement au salon, où se trouvent une agréable cheminée et une galerie. De plus, il dispose de toilettes qui assurent le confort de ses occupants.
Pigeonnier à potentiel : La deuxième structure est un pigeonnier aux possibilités d'aménagement infinies. Cet espace peut être transformé en un impressionnant quartier résidentiel de plus de 6 pièces, une autre maison indépendante ou tout autre projet que vous imaginez.
Grand garage : La troisième structure est un garage de 90 mètres carrés pouvant accueillir entre 5 et 6 voitures. Il existe également la possibilité de transformer cet espace en maison d'hôtes, offrant encore plus de flexibilité et d'options d'utilisation.
Espaces extérieurs : La propriété comprend une charmante terrasse, un barbecue extérieur et un incroyable jardin qui se connecte harmonieusement avec la nature environnante. Les vues sur les montagnes sont tout simplement spectaculaires, offrant un cadre serein et pittoresque.
Énergie et eau : La maison est équipée d'un kit solaire qui fournit toute l'énergie nécessaire, et l'eau est fournie par un réservoir, assurant une solution durable et efficace.
Rénovations récentes : La maison a été entièrement rénovée en 2004, restant en excellent état et prête à être habitée.
Cette maison de campagne à Almansa est une opportunité unique de profiter d'un style de vie rural avec toutes les commodités modernes et un potentiel de développement extraordinaire. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce joyau de propriété ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir toutes les merveilles que cette maison a à offrir.
Almansa est une ville et une municipalité espagnole de la province d'Albacete, faisant partie de la communauté autonome de Castille-La Manche. Almansa est célèbre pour sa fête des Maures et des Chrétiens célébrée du 1er au 6 mai.
Almansa est construite au pied d'un rocher calcaire blanc, surmonté d'un château maure, et s'élève abruptement au milieu d'une plaine fertile et irriguée.