Spanish Fincas

Incroyable villa à 10 minutes de la plage à Mutxamel

Ref: JJMA7301

Prix €459.995

Type de propriété : Villa
Lieu : Mutxamel
Région : Alicante
Des chambres : 6
Salles de bain : 4

Piscine : Privé
Jardin : Privé
Orientation : Sud
Vues : Vues sur la montagne
Parking : Garage

Zone de la maison :	380 m²
Superficie du terrain :	3900 m²
Aéroport :	15 mins
plage :	10 mins
Ville :	walking
Le golf :	15 mins

- Cuisine d'été
- Eau de ville
- Double vitrage
- Terrain clôturé
- Barbecue
- Terrasse
- Tout à l'égout
- Internet rapide et téléphone
- Climatisation
- À distance de marche de la ville
- Dépendance / Maison d'amis
- Garage
- Produits blancs
- Réseau électrique
- Portails électriques
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Cheminée - Poêle à bois
- Sous-sol
- Meublé

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Nichée dans la sereine ville de Mutxamel, à seulement 10 minutes en voiture des plages accueillantes de la région, se dresse une villa exquise offrant la quintessence de la vie de luxe. Avec six chambres aux proportions généreuses et quatre salles de bains élégantes, cette propriété offre suffisamment d'espace et de confort aux résidents et aux invités.
Située sur un vaste terrain de 3 900 mètres carrés, la villa dispose d'une gamme impressionnante d'équipements. Sortez pour découvrir une pittoresque piscine privée de 12 x 8 mètres, parfaite pour des baignades rafraîchissantes lors des chaudes journées d'été. Adjacente à la piscine, une charmante maison d'hôtes attend, offrant un hébergement supplémentaire aux visiteurs en quête de tranquillité et d'intimité.
Pour ceux qui aiment se divertir en plein air, une cuisine d'été et un espace barbecue vous attendent, promettant de délicieuses expériences culinaires en plein air au milieu de la verdure luxuriante des jardins méticuleusement aménagés.
En explorant l'intérieur, vous constaterez que la villa est meublée avec goût, avec tous les appareils électroménagers inclus pour plus de commodité. Qu'il s'agisse de préparer des délices culinaires dans la cuisine spacieuse ou de se détendre dans les espaces de vie accueillants, chaque coin de la maison dégage une ambiance d'élégance et de confort.
Les caractéristiques supplémentaires comprennent la climatisation dans toute la propriété, assurant un confort toute l'année, et un garage offrant un parking sécurisé pour les véhicules.
Idéalement situés à seulement 5 minutes du centre commercial animé Gran Via, les résidents ont un accès facile à un large éventail d'options de vente au détail, de restauration et de divertissement. De plus, le vaste espace devant la maison offre des possibilités infinies – imaginez le transformer en votre propre court de tennis ou terrain de football privé, idéal pour profiter de matchs amicaux en famille et entre amis.
En résumé, cette villa exceptionnelle à Mutxamel offre un mélange harmonieux de luxe, de confort et de commodité, offrant un sanctuaire où se créent des souvenirs précieux sur fond de splendeur côtière.
Mutxamel est une ville connue pour sa tranquillité et sa tradition, avec une petite communauté étrangère dont la plupart se trouve vivant dans les vastes urbanisations, elle possède un terrain de golf spectaculaire, Bonalba avec une belle zone de maisons entourées de l'herbe verte du parcours.
À distance de marche de la grande plage de San Juan avec sa longue étendue de sable doré et du centre-ville d'Alicante, c'est une excellente option pour acheter une propriété à Alicante. La ville dispose de tous les services avec des supermarchés tels que Mercadona, Aldi et Hiperber, des restaurants qui préparent toutes sortes de plats du célèbre riz d'Alicante, Domino's Pizza, kebab et italien, de nombreux bars, plusieurs parcs pour enfants, écoles et instituts, un centre sportif moderne avec un pavillon, même un petit aérodrome privé et beaucoup de nature et d'espaces ouverts parfaits pour les sports de plein air comme le vélo ou la randonnée.
La ville de Mutxamel compte plusieurs lotissements résidentiels si vous cherchez à acheter une maison, comme Valle del Sol, Rio Park et le quartier exclusif de La Almajada avec son country club et sa zone commerciale. Il y a un grand marché connu pour ses fruits et légumes produits localement qui se tient tous les mercredis dans le centre-ville.