Spanish Fincas

Incroyable demeure de luxe à Elda

Ref: JJMA7298

Prix €1.550.000

Type de propriété : Villa

Lieu : Elda

Région : Alicante

Des chambres : 5

Salles de bain : 5

Année de construction : 2010

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la ville

Parking : Garage

Zone de la maison :	770 m²
Superficie du terrain :	1060 m²
Aéroport :	25 mins
plage :	25 mins
Ville :	walking
Le golf :	15 mins

- Internet rapide et téléphone
- Chauffage central
- Double vitrage
- Terrain clôturé
- Sauna
- Garage
- Buanderie
- Produits blancs
- Réseau électrique
- Climatisation
- À distance de marche de la ville
- Dépendance / Maison d'amis
- Système d'alarme
- Sous-sol
- Terrasse
- Meublé
- Eau de ville
- Portails électriques
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Cheminée - Poêle à bois
- Barbecue
- Ascenseur
- Vestiaire
- Tout à l'égout

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Ce splendide manoir à Elda représente le summum du luxe et du confort dans l'un des endroits les plus recherchés de la région. Avec une impressionnante surface habitable de 770 mètres carrés et un terrain de 1060 mètres carrés, cette propriété offre une oasis de tranquillité et d'élégance.
Le manoir comprend cinq chambres, chacune avec son propre dressing, offrant un luxe sans précédent et un espace pour ranger vêtements et accessoires. De plus, il est possible de convertir deux chambres supplémentaires, offrant encore plus d'espace pour la famille ou les invités.
Chacune des cinq chambres est accompagnée de sa propre salle de bain, garantissant intimité et confort à tous les résidents. Le manoir est également équipé de la climatisation et du chauffage central dans tous les domaines, assurant un climat intérieur optimal toute l'année.
Pour se divertir et se détendre, la propriété offre un ensemble impressionnant de fonctionnalités de luxe. Cela comprend un système de musique intégré dans toute la maison, ainsi qu'un spa complet avec salle de massage et sauna. De plus, un jacuzzi offre l'occasion idéale de se détendre après une longue journée.
Le manoir dispose d'une piscine spectaculaire de 10 mx 5 m dans le jardin privé, entourée d'une végétation luxuriante et conçue pour profiter du climat méditerranéen. La terrasse de style tropical avec bar offre une atmosphère élégante et relaxante pour déguster des cocktails en plein air.
À l'intérieur, la propriété dispose d'un ascenseur qui facilite l'accès à tous les étages, garantissant confort et accessibilité à tous les résidents. Le sous-sol géant abrite une deuxième cuisine, une cave à vin et offre de la place à la créativité, soit comme espace de divertissement supplémentaire, soit comme salle de jeux.
De plus, le manoir est équipé de 26 panneaux solaires, fournissant une source d'énergie durable et réduisant les coûts énergétiques. La propriété est également livrée entièrement meublée, donnant à l'acheteur la possibilité d'emménager sans souci et de profiter de sa nouvelle maison dès le premier jour.
Dotée d'un garage pouvant accueillir trois voitures, cette demeure offre confort et sécurité aux véhicules des résidents. L'emplacement privilégié à proximité des parcs, supermarchés, écoles, restaurants et commerces rend cette propriété encore plus désirable. De plus, il se trouve à seulement 25 minutes de l’aéroport et des belles plages de la côte méditerranéenne.
Bref, cette demeure à Elda est un véritable joyau architectural qui offre un style de vie de luxe et de confort dans un emplacement privilégié. Avec ses caractéristiques luxueuses, ses vastes espaces intérieurs et extérieurs et son emplacement idéal, elle représente la maison idéale pour ceux qui recherchent le meilleur en termes de qualité de vie et d'élégance.
Elda a tellement de choses à voir et à faire qu'une seule visite ne suffira pas. La ville compte d'innombrables musées, comme le musée de la chaussure, de superbes sites patrimoniaux qui vous époustoufleront et des fêtes traditionnelles qui vous plongeront dans l'histoire de la région de Valence. Une destination qui ne cesse de donner. Surplombée par la montagne de La Silla del Cid, Elda se trouve dans une vallée riche et fertile traversée par la rivière Vinalopó. Les sentiers de randonnée et de vélo vous mèneront à toutes sortes de lieux fascinants. El Pantano, par exemple, abrite deux sites archéologiques - Casa Colorá et El Canalón - qui datent respectivement de l'âge du cuivre et de l'âge du bronze. Et ce n'est pas tout. Monastil est une colonie ibérique et romaine et La Torreta date de l'époque médiévale. Les incroyables vestiges découverts sur ces sites ont été rassemblés au Museo Arqueológico Municipal, qui vaut le détour.
Une autre visite incontournable d'Elda est le château. Construite au XIIe siècle par les Almohades, la forteresse fut un lieu stratégique pour de nombreuses civilisations et fut le témoin de nombreux événements historiques. Le château ne compte pas moins de dix tours carrées et de nombreux vestiges historiques ont été retrouvés à l'intérieur de ses courtines.
L'histoire de l'industrie locale de la chaussure est une autre bonne raison de venir visiter la ville. Alors avec tous ces sites à voir, ces festivals à vivre et ces plats à déguster.