



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Roldan

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2023

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 100 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :**  
200 m<sup>2</sup>

**Espace solarium :** 39 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 15

**plage :** 15

**Ville :** 5

**Le golf :** 10

✓ Cuisine d'été

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Terrasse

✓ Tout à l'égout

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche de la ville

✓ Solarium

Villas Serendipia - Parfaitement conçues... ces belles villas ont été soigneusement conçues pour fournir l'espace de vie contemporain privé parfait, avec un plafond de cuisine voûté avec fenêtre dissimulée, des doubles portes coulissantes en verre qui s'ouvrent directement sur une grande terrasse avec piscine privée, jardins clos avec parking hors route. Parfaitement situé... Ces Serendipia Villas sont à quelques minutes à pied du centre-ville principal de Roldan, un bourg espagnol animé et animé avec une vaste sélection de supermarchés, bars, restaurants et banques.

Parfait pour les loisirs... Des kilomètres et des kilomètres de zones à explorer à Roldan - c'est idéal pour les golfeurs car "Terraza's de la Torre" et "La Torre Golf Resort" sont juste à la porte. Yoga, Pilates, 2 gymnases et "campo futbol" sont tous au centre-ville. À seulement 15 minutes des plages de Mar Menor et à 15 minutes du nouvel aéroport international de Murcie.

"SUN ALL DAY" avec les terrasses généreuses et un grand solarium sur le toit pour se détendre - ici, vous avez également des options pour une cuisine d'été ou même un bain à remous !