Spanish Fincas

# Nouvelle construction villa 4 chambres et piscine de 8m

Ref: GM2009

**Prix €310.924**

**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Aspe

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 4

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Optionnel

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

| | |
|---|---|
| **Zone de la maison :** | 155 m² |
| **Superficie du terrain :** | 10000 m² |
| **Aéroport :** | 30 mins |
| **plage :** | 30 mins |
| **Le golf :** | 15 mins |

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Eau de ville
- ✔ Double vitrage
- ✔ Terrasse
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique

Enfin une maison de rêve à un prix réel. Une opportunité d'être le premier à posséder une villa espagnole contemporaine et moderne. Hondon nieves - aspe
Il s'agit d'une toute nouvelle construction située sur un magnifique terrain de campagne de 10 000 m² et il y a une maison témoin disponible à voir. Le temps de construction est d'environ 7 à 9 mois. Le constructeur dispose de terrains disponibles immédiatement pour la construction, et tous offrent une vue imprenable sur la campagne espagnole baignée de soleil.

Le prix est pour les parcelles à La Romana sans piscine

D'une superficie approximative de 145 mètres carrés, séjour ouvert + cuisine, 4 chambres, 2 salles de bains, terrasse avant et arrière et 2 finitions de façade différentes au choix.
• Modèle Aliso Base : A partir de 310.924€ (sans piscine) / 334.924€ (Piscine & Terrasse)
• Aliso + Garage : A partir de 379.670€ (incluant Garage 5x6 + Piscine + Connexion Terrasse)

Le prix est pour La Romana, Aspe ajoute 55 000 €

Avec 4 chambres et 2 salles de bains, le salon/salle à manger ouvert mène à une nouvelle cuisine qui sera aménagée selon vos préférences. Aspe est une ville et une municipalité de la province d'Alicante, en Espagne. La ville est située dans la vallée de la rivière Vinalopó. C'est une charmante ville, dans une zone rurale entourée de montagnes, de vignes, d'oliviers et d'amandiers, mais elle se trouve également à quelques minutes en voiture des villes animées d'Elche (12 km) et d'Alicante (25 km). L'aéroport d'Alicante et les plages de la Costa Blanca se trouvent à seulement 22 km.
L'économie d'Aspe repose sur les industries du textile et de la chaussure, ainsi que sur l'agriculture. Aspe est également célèbre pour la culture d'un type particulier de raisin, qui est traditionnellement consommé à minuit, chaque réveillon du Nouvel An, dans toute l'Espagne.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708