



**Type de propriété :** Projet de restauration

**Zone de la maison :** 314 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Pinoso

**Superficie du terrain :** 361 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 0

**plage :** 45 m

**Salles de bain :** 0

Belle opportunité de personnaliser cette maison de ville à Pinoso, nécessitant une rénovation complète. L'expertise et le savoir-faire d'un professionnel seront précieux pour la transformer en la propriété de vos rêves... ou même pour un excellent projet d'investissement.

Idéalement située au cœur du village, elle dispose d'une grande cour et d'une cave, mais n'est actuellement pas raccordée à l'électricité ni à l'eau courante.

Pour plus d'informations sur ce bien, n'hésitez pas à nous contacter pour toute question concernant cette belle opportunité ou ce projet d'investissement.

À propos de Pinoso

Pinoso offre toutes les commodités : supermarchés (Consum, Dia, Mas y Mas et Hiperber), un large choix de restaurants (irlandais, indiens, etc.) et de bars (plus de 50), un centre médical ouvert 24h/24, des dentistes anglophones, un vétérinaire, des commerces, etc. Le village accueille un marché hebdomadaire le samedi et un marché couvert ouvert 6 jours sur 7. Pinoso compte 3 écoles primaires, un collège et une école de musique. Un nouveau centre culturel abrite une bibliothèque et propose des cours d'espagnol ouverts aux étrangers.

Pinoso est l'une des villes les plus prospères d'Espagne, grâce à sa mine de marbre, son industrie de la chaussure florissante, ses gisements de sel et son secteur viticole et agricole en plein essor. Située dans la campagne montagneuse de la région viticole d'Alicante, elle se trouve à 45-50 minutes en voiture de l'aéroport, du centre-ville et des plages d'Alicante, et à proximité de la frontière avec Murcie.

La ville d'Elda & Petrer est à 20 minutes en voiture. On y trouve un grand hôpital avec des médecins anglophones, un vaste choix de bars et de restaurants, un centre commercial couvert, une grande salle de sport internationale, des supermarchés Carrefour, Aldi et Lidl, un cinéma diffusant des films en anglais chaque semaine, un bowling et des fast-foods.

Tout au long de l'année, Pinoso célèbre ses fêtes traditionnelles espagnoles avec des défilés et des spectacles musicaux renommés dans tout le pays, des feux de joie à l'atmosphère magique qui animent les rues. Chaque année, la course de taureaux (sans maltraitance animale !) attire des foules venues de toute la région pour admirer les courageux participants se jeter dans l'arène.