



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Yecla

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 6

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 250 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 8500 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 mins

**plage :** 50 mins

**Ville :** 50 mins

**Le golf :** 30 mins

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Eau de ville
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Barbecue
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Puits d'eau
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Garage

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse

Superbe propriété de campagne à vendre située à seulement **18 km de Yecla**, dans un environnement naturel privilégié, entourée de **vues dégagées sur la montagne** et d'un calme absolu.

La propriété se compose de **deux maisons mitoyennes de deux étages**, idéales pour une grande famille, un projet de tourisme rural ou un investissement. Elles offrent au total **6 grandes chambres** et **2 salles de bains**, avec une distribution fonctionnelle et chaleureuse. Chaque étage dispose d'une **cheminée**, apportant confort et charme rustique toute l'année.

À l'extérieur, vous trouverez une **piscine privée avec système de filtration**, un **espace barbecue** parfait pour les réunions en plein air et un **garage**. La propriété est **autonome en énergie** grâce à des **panneaux solaires**, et dispose également d'un **puits privé avec source d'eau naturelle**, un atout majeur.

Le terrain a une superficie totale de **8 500 m<sup>2</sup>**, dont **4 000 m<sup>2</sup> entièrement clôturés**, offrant intimité et de nombreuses possibilités d'usage agricole, de loisirs ou résidentiel.

Une opportunité unique de profiter de la vie à la campagne avec tout le confort et une excellente connexion avec Yecla.

[REDACTED]