



Type de propriété : Villa

Lieu : Fortuna

Région : Murcia

Des chambres : 3

Salles de bain : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 150 m²

Superficie du terrain : 1512 m²

Aéroport : 50 mins

plage : 40 mins

Ville : 40 mins

Le golf : 20 mins

✓ Cuisine d'été

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -
Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Terrasse

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche de la ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes ravis de vous présenter cette belle villa de 150 m², bien entretenue, située à 5 minutes de la ville de Fortuna. Vous y trouverez tout le nécessaire au quotidien : supermarchés, pharmacies, centre de santé, restaurants, bars et marché le samedi.

La villa est située dans un petit lotissement sécurisé de 6 villas, sur un magnifique terrain de 1 512 m², clôturé sur environ 1 300 m². Elle est agrémentée d'une multitude d'arbres fruitiers, de citronniers, d'orangers et de magnifiques plantes indigènes de la région. Un petit paradis parfaitement entretenu par les propriétaires actuels.

La villa dispose d'une véranda fermée pour les quelques jours frais du court hiver mercien, d'un beau salon/salle à manger climatisé, d'une cheminée, d'une cuisine séparée entièrement équipée, de 3 chambres et de 3 salles de bains (la chambre principale dispose de sa propre salle d'eau privative).

À l'extérieur, vous trouverez un abri pour 3 voitures (possibilité d'en accueillir 4 si fermé), un grand garage spacieux de 34 m², une piscine au chlore de 8 x 4 m (entièrement rénovée, ainsi que l'ensemble du système d'eau de la maison), une belle cuisine extérieure équipée, des toilettes extérieures séparées et une belle terrasse couverte en bois de 8 x 4 m, idéale pour les grands rassemblements entre amis ou en famille.

La maison est équipée de moustiquaires à toutes les fenêtres, de l'eau courante, de l'électricité et d'une connexion Internet haut débit.

Un petit paradis qui vous offrira tout le nécessaire pour profiter pleinement de vos vieux jours sous le soleil espagnol.

