



**Belles villas neuves de 3  
chambres et 2 salles de bain  
prêtes dans quelques mois  
à Caballusa..**

Ref: ELS9046

**Prix  
€295.000**



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Caballusa

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 150 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** 45 mins

**Le golf :** 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Pré-installation pour la climatisation

✓ Buanderie

✓ Réseau électrique

✓ Double vitrage

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ Terrain clôturé

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa flambant neuve, prête dans quelques mois. Deux villas sont disponibles, vous permettant ainsi de choisir le terrain.

La maison de vos rêves au soleil est plus proche que vous ne le pensez ! Cette incroyable opportunité vous permet de devenir propriétaire d'une villa flambant neuve, construite selon les plus hauts standards de qualité et conçue pour le confort et la vie méditerranéenne.

Caractéristiques de la propriété :

3 chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bains privative.

2 salles de bains élégantes aux finitions modernes.

Grande buanderie, pratique et fonctionnelle.

Climatisation pré-installée pour un confort optimal toute l'année.

Choix de cuisines avec une allocation de 3 000 euros pour un design parfait.

Eau et électricité raccordées avant la livraison.

Un espace de vie extérieur exceptionnel avec...

Piscine privée de 8 x 4, idéale pour les journées d'été.

Oliviers plantés pour plus d'intimité et une authentique ambiance méditerranéenne.

Ces villas sont construites avec qualité et souci du détail et seront livrées dans quelques mois seulement.

Ces villas sont situées dans un magnifique cadre champêtre, à proximité des commodités et avec une vue imprenable.

N'attendez plus, les terrains sont limités ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite, choisir votre terrain et réserver la villa de vos rêves avec un acompte.