



Type de propriété : Projet de restauration

Lieu : Sax

Des chambres : 0

Salles de bain : 1

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Superficie du terrain : 10000 m²

Aéroport : 40 mins

plage : 40 mins

Ville : 40 mins

Le golf : 30 mins

- | | | |
|---|-------------------|------------------------------------|
| ✓ Réseau électrique | ✓ Eau de ville | ✓ À distance de marche de la ville |
| ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar | ✓ Terrain clôturé | ✓ Cheminée - Poêle à bois |
| ✓ Barbecue | ✓ Garage | ✓ Non Meublé - Par Négociation |
| ✓ Cess Pit / Fosse Septique | | |

Nous sommes fiers de vous proposer cette opportunité exceptionnelle d'acquérir un terrain avec dépendances, eau et électricité, et un revenu.

Ce terrain de 10 000 m² comprend de nombreux entrepôts, potentiellement transformables en maison. Une grande piscine, inutilisée depuis environ 40 ans, nécessite une rénovation complète.

Cependant, c'est là que réside tout le potentiel : une antenne-relais est présente sur le terrain, dont les opérateurs téléphoniques versent environ 5 000 € par an au propriétaire.

Le terrain et les dépendances sont accessibles à pied depuis la ville de Sax et pourraient constituer une propriété unique.

Contactez-nous pour en savoir plus.