



Type de propriété : Maison
de campagne

Lieu : Torre del Rico

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 1

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison : 120 m²

**Superficie du
terrain :** 1000 m²

Aéroport : 50 mins

plage : 50 mins

Ville : 50 mins

Le golf : 30 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Buanderie

✓ Tout à l'égout

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche de la ville

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche -
Restaurant / Bar

✓ Garage

✓ Meublé

Nous sommes heureux de vous présenter cette charmante maison de campagne située en bordure du village de Torre del Rico, qui abrite un bar et un dépôt de pain très appréciés. Elle se trouve à seulement 10 minutes en voiture de la ville de Pinoso, où vous trouverez tous vos besoins quotidiens, et à 1 heure des aéroports et des plages d'Alicante ou de Murcie.

La maison est en parfait état et entièrement meublée, prête à emménager.

Elle est mitoyenne dans un petit hameau de seulement 3 maisons, à quelques pas du centre du village.

Un appartement de 3 chambres, avec accès indépendant, est également disponible à l'étage (environ 65 000 €), ce qui pourrait constituer un excellent bien locatif ou un espace supplémentaire pour une famille nombreuse ou nombreuse.

L'entrée de la maison se fait par un grand couloir lumineux. Des portes mènent à deux grandes chambres doubles.

Une arcade mène au salon/salle à manger avec cheminée à bois et climatisation. Des portes mènent à la troisième chambre simple/bureau, à un placard de rangement, à la grande salle de bains avec baignoire et douche à l'italienne, et à la cuisine entièrement équipée, avec un espace pour une table à manger et tous les appareils électroménagers, et une fenêtre donnant sur la grande terrasse arrière. Une autre porte mène à la grande buanderie avec lave-linge, évier, etc., et une autre porte mène à la grande terrasse arrière clôturée, un véritable havre de soleil ! Une porte piétonne donne également sur l'immense garage, double et haut de toit, accessible en voiture par l'avant de la maison.

À l'avant de la maison, un chemin d'accès gravillonné (pour le garage) et une autre très grande terrasse clôturée par un portail (pour plus d'intimité et de sécurité pour les enfants ou les animaux). Une grande pergola en bois de 3 x 3 m est située à cet endroit, idéale pour s'asseoir à l'ombre et admirer la vue dégagée sur la campagne et les collines environnantes. Quelques marches mènent à la piscine de 10 x 5 m avec une grande terrasse pour bronzer, etc.

Cette maison est prête à emménager et ferait une excellente maison ou un bien locatif. Une visite rapide est recommandée.