



Type de propriété : Villa

Jardin : Privé

Zone de la maison : 206 m²

Lieu : Hondón de los Frailes

**Superficie du
terrain :** 2133 m²

Des chambres : 4

Salles de bain : 3

✓ Cuisine d'été

✓ Réseau électrique

✓ Eau de ville

✓ Chauffage central

✓ Climatisation

✓ Terrain clôturé

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Barbecue

✓ Terrasse

Cette charmante villa est située dans le beau village de Hondón de los Frailes, entourée de majestueuses montagnes offrant un cadre naturel spectaculaire.□□

Un accès spacieux et bien entretenu vous accueille dans cette belle propriété, avec un portail coulissant automatique menant à un grand parking couvert pour 2 voitures.□□

En entrant dans la propriété, nous sommes accueillis par un grand porche vitré, idéal pour profiter de la vue toute l'année et créer un espace lumineux et chaleureux dès le premier instant.□□

La villa se compose de 4 chambres spacieuses et très lumineuses, toutes avec des placards intégrés, et de 3 salles de bains, dont une en suite.□□

Le grand salon avec cheminée à bois est parfait pour créer une ambiance chaleureuse et conviviale.□□

Cuisine moderne avec îlot, entièrement rénovée, avec cellier et buanderie.□□

Le confort est garanti grâce à la climatisation et aux ventilateurs installés dans toutes les chambres, le salon et la cuisine, ainsi qu'au chauffage central au gaz. De plus, il est possible d'installer la fibre optique.□□

À l'extérieur, la villa dispose d'une piscine entourée d'un magnifique cadre naturel, d'une terrasse et d'un porche vitré offrant des vues panoramiques spectaculaires. Le jardin, agrémenté de palmiers, est entièrement entretenu.□□

De plus, une cuisine d'été entièrement équipée dans la zone piscine ajoute une touche spéciale pour profiter de l'extérieur, avec une salle de bains supplémentaire. Cette villa offre un cadre parfait alliant confort, fonctionnalité et beauté dans le charmant village de Hondón de los Frailes.□□

Vivre à Hondón de los Frailes□□

La vallée de Hondón est composée de paisibles villages de montagne de l'intérieur d'Alicante, pleins de charme. Les zones les plus peuplées sont Hondón de los Frailes et Hondón de las Nieves. À quelques kilomètres de l'aéroport d'Alicante et des magnifiques plages de la Costa Blanca, vous trouverez une offre variée et complète de confort, gastronomie, sport, culture et tranquillité, entourée d'une beauté naturelle impressionnante. Une zone fertile entourée de montagnes et de champs en pleine production, où les principales cultures sont les amandiers, les vignes, les oliviers et les arbres fruitiers. Des résidents européens cohabitent avec les habitants locaux, offrant une ambiance multiculturelle qui préserve l'essence traditionnelle.