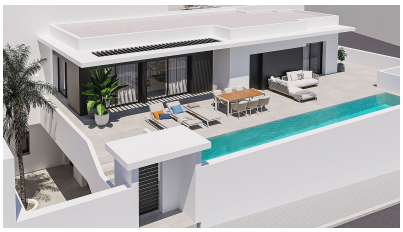
Spanish Fincas

Moderne Villa mit 4 oder 5 Schlafzimmern, Unterbau, Pool und Garage

Ref: BM8138

Prix €728.500



Type de propriété : Villa

Lieu : Quesada

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 3

Année de construction : 2025

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Garage

Zone de la maison :	265 m²
Superficie du terrain :	300 m²
Aéroport :	35
plage :	10
Ville :	5
Le golf :	5

- Cuisine d'été
- Eau de ville
- À distance de marche de la ville
- Terrasse
- Internet rapide et téléphone
- Pré-installation pour la climatisation
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Produits blancs
- Réseau électrique
- Double vitrage
- Garage
- Tout à l'égout

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Cette villa moderne de 265 m² de 4 à 5 chambres est située sur un grand terrain de 300 m² avec piscine privée et orientation solaire idéale avec vue dégagée sur les montagnes et à proximité du parcours de golf et de la ville.
L'intérieur de la villa présente une élégante palette de couleurs neutres et des finitions d'excellente qualité créant des intérieurs lumineux et aérés.
La cuisine est complétée par des meubles design et des appareils haut de gamme.
3 des 4 chambres spacieuses sont réparties dans le grand sous-sol avec une deuxième salle de divertissement, ce qui en fait un lieu idéal pour se réunir pour des soirées cinéma. Une maison sophistiquée et économe en énergie construite pour le plaisir de toute la famille.
Le sous-sol est conçu pour refléter l'histoire du design espagnol, il crée un deuxième espace de vie qui est maintenu frais pendant l'été et chaud pendant l'hiver grâce à sa conception, tout en ayant des espaces extérieurs à ce niveau pour créer un espace de vie harmonieux.
Situé sur les collines de Quesada, il surplombe la lagune entourée d'orangers et de citronniers. De l'autre côté, vous avez une vue magnifique sur le parcours de golf 18 trous de La Marquesa dans la vallée.
Il offre un accès facile à plusieurs installations sportives, un centre de remise en forme, un spa, des courts de tennis et de paddle, ainsi que des pistes cyclables et des sentiers de randonnée.

L'endroit idéal pour les amateurs de sport et de plage situé à seulement quelques minutes en voiture du golf et du country club et des plages à drapeau bleu de la région.
Quesada, une ville au sud de la Costa Blanca est située à seulement 30 km. de l'aéroport d'Alicante. Installé dans les années 1970 et depuis lors, est devenu l'un des quartiers les plus exclusifs à seulement 5 km. distance des célèbres plages de drapeau bleu primées de Guardamar. Quesada est un quartier résidentiel soigné avec de jolis éléments paysagers, une vue imprenable sur les montagnes de Murcie, entouré d'une campagne d'orangers et de citronniers juste à côté de la lagune et des célèbres lacs salés de Torrevieja.
Golf de la Marquise
Quesada possède son propre parcours de golf 18 trous "La Marquesa" plus un Country Club. Pour les amateurs de golf les plus exigeants, d'autres terrains de golf se trouvent dans la région tels que : le golf La Finca, le golf Royal Campoamor et le golf Las Ramblas à moins de 15 km.
Plus de choses à faire
Promenez-vous le long du Mercadillo el Zoco - un marché qui se tient tous les dimanches et propose de tout, des fruits et légumes frais aux livres. Planifiez un pique-nique ou une randonnée dans la magnifique pinède El Recorral ou visitez le minigolf pour les plus jeunes membres de la famille, si vous avez besoin d'une journée pour vous détendre les jambes après une promenade de 18 trous dans le golf de La Marquesa.