



Type de propriété : Villa

Lieu : Fortuna

Région : Murcia

Des chambres : 3

Salles de bain : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Vues : Vues sur la campagne

Parking : Abri de voiture

Zone de la maison : 149 m²

Superficie du terrain : 500 m²

Aéroport : 50 mins

plage : 50 mins

Ville : 40 mins

Le golf : 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Climatisation
- ✓ À distance de marche - Restaurant / Bar
- ✓ Barbecue
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Double vitrage
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Buanderie

- ✓ Eau de ville
- ✓ À distance de marche de la ville
- ✓ Poêle à granulés
- ✓ Terrasse

Nous sommes heureux de vous présenter cette villa extraordinaire située dans l'urbanisation LAS KALENDAS, à seulement 5 minutes en voiture de la petite ville de Fortuna. Vous y trouverez tout le nécessaire au quotidien. Les célèbres thermes de « Baños de Fortuna » sont également à moins de 5 minutes en voiture.

Cette villa exceptionnelle dispose de 3 chambres et de deux salles de bains, dont une attenante. La très grande chambre principale de plus de 30 m² se trouve au premier étage. Elle dispose de sa propre salle de bains et de deux balcons offrant une vue imprenable sur les montagnes, idéal pour se détendre et admirer la vue. Deux autres chambres, dont une familiale, se trouvent au rez-de-chaussée.

La villa dispose également d'un chaleureux salon/salle à manger avec poêle à granulés, d'une cuisine équipée ouverte sur le salon, ainsi que d'un débarras sous l'escalier. À l'extérieur, une belle terrasse exposée plein sud et une terrasse ombragée offrent un espace généreux pour profiter de repas en couple ou entre amis, idéal pour recevoir.

L'extérieur soigné comprend également une piscine de 8 x 4 m, un abri voiture sur la propriété et un chalet où vous pourrez ranger vos outils et votre mobilier de jardin.

La villa dispose de l'eau courante, de l'électricité, d'Internet, de la télévision par satellite et de la climatisation dans toute la maison.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations sur cette charmante maison.

À propos de Fortuna :

Fortuna est située dans les montagnes de Murcie. Cette ville espagnole traditionnelle, avec ses sources chaudes, vous plonge dans la tranquillité de la vie espagnole, loin de l'agitation des villes touristiques. Située au nord-est de Murcie, l'atmosphère de cette belle ville vous plonge dans l'histoire de la région, avec ses rues et ses places chargées d'histoire. Il y a plus de 200 restaurants à Fortuna et dans ses environs ! Nous ne pouvons pas tous les citer, mais vous trouverez forcément votre bonheur, du bagel local au dîner cinq étoiles. Profitez-en pour découvrir la forêt de séquoias !

Fortuna est probablement surtout célèbre pour les eaux thermales de son spa historique, El Balneario de Fortuna-Leana. Construit en 1896, il a récemment été entièrement rénové, conservant ainsi son charme d'antan. Ses piscines et ses bains profitent des eaux thermales à 52 °C qui jaillissent du sous-sol. Ces eaux étaient prisées par les Romains et les Ibères de l'Antiquité, et leur composition unique est devenue célèbre pour ses vertus thérapeutiques contre la polyarthrite rhumatoïde, l'ostéoporose et les maladies respiratoires comme l'asthme et la bronchite. Nul besoin d'être malade pour apprécier ces eaux merveilleusement relaxantes ; profitez simplement des propriétés apaisantes des thermes ou d'un massage.