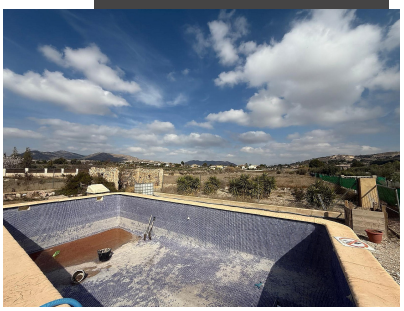
Spanish Fincas

Villa de 4 chambres et 2 salles de bains et maison en bois de 4 chambres et 2 salles de bains à vendre à La Romana

Prix €209.995



Type de propriété : Villa		**Piscine :** Privé		**Zone de la maison :**	350 m²
Lieu : La Romana		**Jardin :** Privé		**Superficie du terrain :**	6500 m²
Région : Alicante		**Orientation :** Sud		**Aéroport :**	40 mins
Des chambres : 8		**Vues :** Vues sur la campagne		**plage :**	40 mins
Salles de bain : 4		**Parking :** Allée		**Ville :**	20 mins
				Le golf :	30 mins

- ✔ Internet rapide et téléphone
- ✔ Réseau électrique
- ✔ Eau de ville
- ✔ Terrain clôturé
- ✔ Terrasse
- ✔ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes heureux de vous présenter cette fantastique opportunité de posséder deux propriétés sur un seul terrain dans la belle région de La Romana. Il s'agit d'une occasion rare de posséder deux maisons sur le même terrain, offrant un excellent potentiel pour une résidence familiale, une maison de vacances ou même une entreprise de chambres d'hôtes.
La première propriété est une charmante maison en bois, pleine de caractère et de caractéristiques uniques. Elle est prête à vivre, bien que l'extérieur bénéficierait d'un peu de rangement. À l'intérieur, la maison est confortable et accueillante, parfaite comme résidence principale ou logement d'hôtes.
La deuxième propriété est une grande villa, presque terminée, offrant un projet fantastique pour quelqu'un qui cherche à terminer la maison de ses rêves. La villa a un tout nouveau toit, des fenêtres nouvellement installées et la plomberie et l'électricité sont déjà installées, ce qui signifie qu'une grande partie du travail acharné a été effectuée. Une fois terminée, ce serait une fabuleuse maison familiale ou une propriété locative.
Le jardin est spacieux, a besoin d'un peu d'entretien, mais dispose d'une belle piscine de 10x5, idéale pour profiter du climat ensoleillé espagnol. Située dans le quartier recherché de La Romana, connu pour sa belle campagne et sa communauté accueillante, cette propriété offre un potentiel infini pour ceux qui recherchent une maison avec à la fois des options de vie immédiates et un projet de rénovation enrichissant.
Un investissement fantastique et incontournable pour quiconque recherche une opportunité unique dans cette magnifique partie de l'Espagne.
Le village de La Romana est entouré de campagne où sont cultivés des vignobles et des vergers d'amandiers. La région est également connue pour le nombre de carrières produisant du marbre et du calcaire. Il existe un certain nombre d'habitations troglodytes autour de La Romana qui sont toujours utilisées, beaucoup ayant été transformées en maisons modernes. Le village principal est disposé sur un quadrillage de rues principalement à sens unique, avec très peu de bâtiments de plus d'un étage, avec des rues propres et bordées d'arbres.
La fête populaire de la ville a lieu la troisième semaine d'août de chaque année, avec un défilé humoristique le jeudi et des défilés de Maures et Chrétiens le vendredi et le samedi. En automne, une gastronomica est organisée dans le parc.
Un petit marché hebdomadaire a lieu le samedi, à proximité du marché couvert quotidien.
Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708