

Belle villa de 3 chambres et 2 salles de bains à La Romana

Ref: CC0615

Prix €219.000







Type de propriété: Villa

Lieu: La Romana

Des chambres: 3

Salles de bain : 2

Piscine: Communautaire

Jardin: Privé

Orientation: Sud

Vues: Vues sur la campagne

Parking: Allée

Zone de la maison: 173 m²

Superficie du

terrain:

284 m²

Aéroport :

40 mins

plage:

40 mins

Ville:

30 mins

Le golf:

30 mins



Double vitrage

Eau de ville

Climatisation

Cette belle villa d'angle est située dans une urbanisation tranquille, à distance de marche de La Romana, où vous trouverez toutes les commodités. La maison fait 173m² et dispose de 2 zones de vie séparées, reliées par un escalier intérieur. L∏étage inférieur fait 76m². Le 1er étage est de 65,5m² avec une terrasse de 10,5m². Il y a également un solarium (terrasse sur le toit) de 21m².La maison a un escalier intérieur en acier inoxydable et les portes et placards sont en chêne. L'éclairage est assuré par des diodes électroluminescentes (LED). Chaque pièce dispose de son propre climatiseur (chaud/froid). Les trois cuvettes de toilettes flottantes sont suspendues à 70 centimètres au-dessus du sol. Cette disposition a pour but d'assurer l'étanchéité. Aménagement de l'étage : Salon avec grande cuisine en U, toilette pour les invités et chambre avec salle de bains attenante. La cuisine est équipée d'un réfrigérateur-congélateur, d'une plaque de cuisson et d'un lave-vaisselle. La chambre à coucher dispose d'une armoire encastrée. La salle de bains est équipée d∏une toilette, d'une douche à l'italienne et d'un lavabo.Aménagement du rez-de-chaussée :2 chambres à coucher, une salle de bains avec baignoire/douche, toilette et lavabo, une buanderie, un grand salon/salle de jeux, un espace de rangement et un autre placard de rangement (sous l'escalier). Les chambres sont également équipées de placards.Le terrain de 284m² a été joliment aménagé. Il y a des palmiers, des fleurs, ... Vous pouvez également profiter de la piscine commune à quelques mètres de la villa. La villa dispose d'un parking privé et d'un parking dans la rue. Si vous êtes à la recherche d'une villa moderne mais que vous ne voulez pas attendre la fin des travaux, cette villa est