Spanish Fincas

Belle Villa neuve

Ref: HH14315

Prix €234.900

Type de propriété : Villa

Lieu : Castalla

Région : Alicante

Des chambres : 4

Salles de bain : 3

Année de construction : 2024

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : est

Vues : Vues sur la montagne

Parking : Allée

Zone de la maison :	117m² m²
Superficie du terrain :	339² m²
Aéroport :	30 Minutes
plage :	30 Minutes
Ville :	5 Minutes

- Internet rapide et téléphone
- Climatisation
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Solarium
- Réseau électrique
- Chauffe-Eau Solaire
- Terrain clôturé
- Tout à l'égout
- Eau de ville
- Double vitrage
- Terrasse

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Découvrez la maison de vos rêves à Castalla : villas et appartements dans un cadre de montagne serein
Une opportunité immobilière unique à Castalla, Alicante
Bienvenue dans l'urbanisation Castalla Internacional, une communauté résidentielle exclusive nichée dans les magnifiques montagnes d'Alicante et à 2 km du charmant village de Castalla. Ce développement récemment régénéré comprend 37 maisons soigneusement conçues, dont 26 villas luxueuses et 11 bungalows élégants. Que vous recherchiez un appartement confortable ou une villa spacieuse avec un terrain privé, cette communauté propose des maisons adaptées à votre style de vie.
Des maisons élégantes et fonctionnelles
Choisissez parmi une variété d'options :
Bungalows : unités de niveau inférieur avec jardins privés ou unités de niveau supérieur avec solariums, chacune comprenant 2 chambres, 2 salles de bains et climatisation séparée dans le salon.
Villas : trois modèles distincts sont disponibles, offrant 3 à 4 chambres, des parcelles privées avec la possibilité d'ajouter une piscine et un grand parking. Ces maisons comprennent la climatisation canalisée au rez-de-chaussée et des solariums spacieux pour une détente privée.
Chaque propriété est conçue avec des designs modernes et fonctionnels, comprenant :
Cuisines entièrement équipées avec des armoires contemporaines.
Fenêtres en aluminium avec double vitrage pour une efficacité énergétique.
Salles de bains équipées de luminaires et de miroirs élégants.
Accès sécurisé avec portes d'entrée renforcées.
Un engagement envers la durabilité et le renouvellement urbain
Ce projet est dirigé par un promoteur dédié à la revitalisation des bâtiments incomplets ou abandonnés de la crise financière, en les transformant en logements abordables et de haute qualité. En donnant la priorité à la régénération urbaine plutôt qu'à la consommation de nouvelles terres, le développement favorise une vie durable tout en enrichissant la région locale.
Emplacement privilégié avec une excellente connectivité
Castalla Internacional allie la tranquillité de la vie en montagne à la commodité de l'accessibilité urbaine.
Centre-ville de Castalla : à seulement 2 km, offrant de charmants magasins et restaurants locaux.
Aéroport d'Alicante-Elche : à seulement 30 km, soit environ 30 minutes en voiture.
Plages d'Alicante : à 35 km, offrant un accès facile au littoral méditerranéen.
Centres commerciaux : À moins de 25 km des principaux centres commerciaux.
Parcours de golf à proximité : Plusieurs options à moins de 30 km.
Caractéristiques communautaires pour un style de vie détendu
Le développement comprend un espace commun magnifiquement aménagé avec une piscine, parfait pour profiter des journées ensoleillées en famille et entre amis.
Ne manquez pas votre chance de posséder un morceau de cette retraite de montagne idyllique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et trouver votre maison idéale à Castalla !