Spanish Fincas

Villa de 3 dormitorios lista para entrar a vivir en Polop Hills

Ref: BM8646

Precio €595.000

Tipo de vivienda :	Villa	**Piscina :**	Privada	**Sup. vivienda :**	192 m²
Localidad :	Polop	**Jardín :**	Privado	**Sup. parcela :**	205 m²
Zona :	Alicante	**Orientación :**	Sur	**Zona solárium :**	63 m²
Dormitorios :	3	**Vistas :**	Al mar	**Aeropuerto :**	45
Baños :	2	**Parking :**	Garaje	**Playa :**	15
Año construido :	2024			**Ciudad :**	5
				Golf :	15

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Andando a resturante / bar
- ✔ Garaje
- ✔ Solarium
- ✔ Alcantarillado
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Energía solar
- ✔ Parcela vallada
- ✔ Sótano
- ✔ Electrodomésticos
- ✔ Agua de la red
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sistema de alarma
- ✔ Terraza
- ✔ Amueblado

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Estamos orgullosos de presentar esta increíble villa independiente bien ubicada en la zona de urbanización cerrada de Polop Hills Residential, un entorno natural único dominado por la montaña Ponoig y con impresionantes vistas a las montañas, pueblos y al mar. La zona residencial cuenta con una gran piscina comunitaria y zona de invitados.
Los jardines y la villa están todos en una sola planta, con el garaje y el sótano debajo, y es la propiedad más alta del residencial, ofreciendo las mejores vistas del valle.
La villa viene completamente equipada e incluye todos los muebles, accesorios y accesorios como se ve en las fotos. ¡La villa está completamente lista para entrar a vivir!
Al entrar en la villa, tenemos una gran sala de estar con vista a la piscina y la costa, y una cocina moderna y totalmente equipada. Su nuevo espacio tiene electrodomésticos modernos integrados, que incluyen lavadora, horno, vitrocerámica, extractor de aire, frigorífico y lavavajillas.
Esta villa tiene tres amplios dormitorios dobles, el dormitorio delantero tiene baño en suite y armarios empotrados. Los otros dos dormitorios dobles también tienen armarios empotrados, y los tres dormitorios tienen aire acondicionado frío y calor.
Toda la Villa está equipada con aire acondicionado por conductos, que suministra aire frío y caliente, para mantener la temperatura perfecta durante todo el año. También se incluye una alarma interior, para que te sientas seguro y cómodo en todo momento. La Villa tiene una instalación de Internet de fibra óptica y tiene una gran cobertura telefónica.
En el exterior de la Villa tenemos una piscina privada con vistas al valle y áreas para sentarse y relajarse a la sombra del sol del mediodía. La Villa tiene un gran solárium abierto con las mejores vistas a las montañas y la costa.
En la planta baja tenemos un amplio garaje doble y sótano, con una habitación para la bomba y el filtro de la piscina, y otra habitación que alberga el calentador de agua para la Villa.
Esta increíble área tiene el potencial de convertirse en más alojamiento, o en un dormitorio o sala de juegos adicional, manteniendo suficiente espacio para estacionar dos autos grandes de manera segura.
La fantástica ubicación es otro de los puntos fuertes de la Villa, a tan solo 3 kilómetros de La Nucía y del polideportivo Camilo Cano, tendrás acceso a todo tipo de servicios y actividades. Si te gusta el deporte, prepárate para disfrutar de unas instalaciones de primer nivel, además de zonas infantiles, zonas comunes y un gimnasio para mantenerte en forma.
La Villa cuenta con un sistema solar para reducir las facturas de la luz a lo largo del año, y dispone de plazas de aparcamiento adicionales frente a la propiedad.
Ponte en contacto con nosotros para más información.