Spanish Fincas

Preciosa Villa en Ricabacica, Abanilla + olivar en Partidor

Ref: GMC1125

Precio €219.995

Tipo de vivienda : Villa	**Piscina :** Privada	**Sup. vivienda :** 175 m²
Localidad : Abanilla	**Jardín :** Privado	**Sup. parcela :** 823 m²
Zona : Murcia	**Orientación :** Este	**Aeropuerto :** 45min
Dormitorios : 4	**Vistas :** Vistas al campo	**Playa :** 45min
Baños : 1	**Parking :** cochera	**Ciudad :** Few minutes
Año construido : 2018		**Golf :** 40min

- Internet banda ancha y teléfono
- Aire acondicionado
- Andando a resturante / bar
- Barbacoa
- Terraza
- Alcantarillado
- Electricidad de la red
- Doble acristalamiento
- Parcela vallada
- Garaje
- Solarium
- Agua de la red
- Andando a pueblo/ciudad
- Chimenea
- Lavadero
- Electrodomésticos

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Estamos encantados de ofrecerle esta maravillosa Villa en Ricabacica en Abanilla a 2km de Mahoya.
Esta propiedad se vende acompañada de olivares en el Partidor.
Esta, fue reformada en 2018 y cuenta con 175m2 construidos donde podemos encontrar el comedor, una cocina independiente con despensa y chimenea, 4 habitaciones y 1 baño. Además cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y ventanas climalit.
La parte exterior está compuesta por 823m2 que albergan dos amplios jardines bien cuidados llenos de frondosos árboles frutales, dos amplias terrazas, solarium, piscina 2x4, gallinero o perrera, almacén, BBQ, garaje para 3 coches, portón eléctrico y todo. está vallado.
Esta Villa se encuentra en una hermosa zona rodeada de naturaleza con vistas más que espectaculares. Si te gusta el entorno rural, tiene muchas áreas para caminar y hacer rutas además de estar cerca del río Chícamo, un río de gran interés geológico, botánico y faunístico. Esta Villa también se encuentra a pocos minutos a pie de restaurantes y paradas de autobús.
Abanilla es un pueblo típico del interior de Murcia, que se encuentra bajo la montaña El Zulum y disfruta de vistas del fértil paisaje hacia el Parque Nacional de la Sierra de la Pila.
El pueblo es un laberinto de calles estrechas que conectan con las pintorescas plazas con sus fuentes y monumentos. Construido en las laderas más bajas de El Zulum, algunas de las calles son tan empinadas que se convierten en tramos de escaleras. La arquitectura central es tradicional, aunque a menudo sorprendentemente reciente. El palacio, la iglesia y las oficinas del ayuntamiento son todos edificios históricos de gran valor.
Abanilla se encuentra a aproximadamente 1 hora y 15 minutos en coche hacia el interior al oeste del aeropuerto de Alicante y a aproximadamente 1 hora y 30 minutos en coche del aeropuerto de Murcia San Javier. La capital de Murcia está a unos 35 kilómetros de distancia. La zona circundante a Abanilla es muy fértil, con muchos árboles frutales y de frutos secos, así como una gran cantidad de huertas que ofrecen productos frescos y saludables.
El paisaje se caracteriza por un paisaje extraño de acantilados de tierra baja y profundos barrancos llenos de árboles cítricos, el pueblo cuenta con buenas instalaciones deportivas para tenis y fútbol, y los muchos kilómetros de tranquilas carreteras rurales son ideales tanto para corredores de largas distancias como para ciclistas aventureros. Hay muchos paseos desde el propio pueblo, y si te apetece un desafío, prueba la subida a El Zulum, una dura subida, que en pleno invierno suele lucir una cima nevada.
Abanilla es el hogar de una cocina típica rústica de guisos y platos a base de carne, siempre aprovechando los productos locales.