

Spanish  
Fincas



## Preciosa casa de campo de 3 dormitorios y 1 baño en Yecla.

Ref: CM2999

**Precio**  
**€210.000**



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 65000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 mins

**Playa :** 50 mins

**Ciudad :** 50 mins

**Golf :** 30 mins

[mark.state@icloud.com](mailto:mark.state@icloud.com)

[www.spanishfincas.com](http://www.spanishfincas.com)

+34 711 001 708

- |                    |                                   |                          |
|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red   | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea               |
| ✓ Barbacoa         | ✓ Garaje                          | ✓ Lavadero               |
| ✓ Terraza          | ✓ Fosa séptica                    |                          |

### Encantadora casa de campo con piscina privada a solo 7 km de Yecla (Murcia)

Te presentamos esta magnífica casa de campo situada en un entorno natural y tranquilo, a tan solo **7 km de Yecla**, ideal para quienes buscan privacidad, espacio y contacto con la naturaleza.

La vivienda cuenta con una superficie construida aproximada de **200 m²**, distribuidos en **3 amplias habitaciones, 1 baño completo** y un **luminoso salón-comedor con chimenea**, perfecto para disfrutar de un ambiente acogedor durante todo el año.

En el exterior, la propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de **65.000 m² de terreno**, ofreciendo infinitas posibilidades. Dispone de **piscina privada, zona de barbacoa exterior**, una práctica **cocina tipo marquesina** ideal para reuniones familiares y comidas al aire libre, así como una **cochera o almacén de 40 m²**, con **cochera anexa**, perfecta para vehículos, almacenamiento o uso como taller.

Una propiedad única, ideal tanto como **vivienda habitual, segunda residencia o inversión**, que combina comodidad, amplitud y un entorno rural privilegiado.

Yecla es una hermosa ciudad grande con una población de alrededor de 35.000 habitantes y cuenta con todos los servicios necesarios, como supermercados, tiendas, bares, restaurantes, hospital, etc.

Es una ciudad con un espíritu singular, debido principalmente a su ubicación privilegiada, y es la viva imagen de la Murcia castellana, la zona de transición entre la costa y la llanura manchega. Precedida por la fama de sus habitantes, es, naturalmente, una ciudad de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja.

Yecla cuenta con algunos lugares singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia del Salvador, la Lonja y la Torre del Reloj.

Esta región ofrece numerosas alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorra en bicicleta el sendero que conduce al Monte Arabí (una montaña propicia para fábulas y leyendas) para contemplar las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y del Mediodía. Una ruta de senderismo de larga distancia que desciende desde el norte de España hasta el Levante atraviesa la región.

Además de estos atractivos, Yecla cuenta con una intensa actividad económica, basada principalmente en la fabricación de muebles, objeto de una importante feria de fama mundial. También son destacables los vinos locales, con Denominación de Origen propia y numerosos premios en concursos tanto nacionales como internacionales.