



Hermosa villa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina, impresionantes vistas y área de entretenimiento en Sax.

**Precio
€399.995**



Tipo de vivienda : Villa

Piscina : Privada

Sup. vivienda : 177 m²

Localidad : Sax

Jardín : Privado

Sup. parcela : 17000 m²

Zona : Alicante

Orientación : Sur

Aeropuerto : 40 mins

Dormitorios : 3

Vistas : Vistas a la montaña

Playa : 45 mins

Baños : 2

Parking : Garaje

Ciudad : 40 mins

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Garaje
- ✓ Fosa séptica

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central
- ✓ Chimenea
- ✓ Lavadero
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza

Nos complace presentar esta impresionante villa en una ubicación privilegiada, con vistas impresionantes, tranquilidad absoluta y a solo cinco minutos en coche del pueblo.

Esta extraordinaria villa de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en Sax, en la montaña de Pena Rubia, con muy buen acceso. Los últimos 500 metros no están asfaltados, pero no requiere un 4x4 ni un coche de batalla larga.

Naturalmente, hay puertas con control remoto que dan acceso a una zona vallada que rodea la propiedad y a los hermosos jardines de fácil mantenimiento. Hay mucho más terreno, pero está separado y alberga unos 320 olivos. Los propietarios cuentan con un jardinero que cosecha y cuida las aceitunas anualmente.

Hay muy pocas villas que estén realmente diseñadas para la vida en España, con aproximadamente el 80% del tiempo al aire libre, una completa inversión para quienes viven en el norte de Europa.

El diseño y la superficie están magníficamente diseñados para refrescarse en verano y dejar que el sol invernal caliente naturalmente el invernadero.

La zona de la piscina es ideal para el entrenamiento, y con el emblemático castillo de Sax iluminado a lo lejos, las vistas al atardecer son igualmente impresionantes. Alrededor de la piscina hay dos pérgolas muy resistentes y una cocina de verano con barbacoa y bar. Hay muchas terrazas y no hay vecinos cerca, así que se puede comer, beber y bailar hasta la madrugada. Como alternativa, para personas de mi edad, se puede leer un libro al sol o a la sombra hasta que uno se queda dormido durante una o dos horas.

El invernadero es donde se pasa gran parte del tiempo en el interior, simplemente contemplando el terreno, el hermoso valle, el castillo del siglo XIII en la cima de la montaña y otras dos cordilleras a las que se puede acceder desde la propiedad para practicar senderismo, paseos, montar a caballo, perros y mucho más.

En la casa hay un pequeño y encantador pasillo que separa las zonas de estar y de dormir, algo que me encanta. No hay puertas que den a los dormitorios desde el salón ni a los baños desde la cocina. Hablando de cocinas, esta es moderna y está completamente equipada, con un tamaño típicamente español, ya que gran parte de la cocina en una propiedad española se cocina al aire libre, ya sea en la cocina de verano o en la barbacoa.

Otra característica que me encanta es el salón y el comedor independientes. El salón cuenta con una chimenea de leña y un ventanal que permite disfrutar de las vistas. Sinceramente, si te sientas en el salón, no puedes evitar mirar hacia afuera mientras todo sucede a tu alrededor sin que te des cuenta.

El comedor es amplio y luminoso, y se puede acceder desde el pasillo y, para mayor comodidad, desde la cocina. También hay una puerta que da a la piscina.

Un pasillo, al que se accede desde el pasillo, conduce a un moderno baño familiar, dos dormitorios dobles y, finalmente, al dormitorio principal con baño en suite.

La propiedad se encuentra en excelentes condiciones, algo que los propietarios han disfrutado enormemente, y ahora desean estar más cerca de su familia en Alicante. Son una pareja encantadora y al conocerlos, te harás una idea de la propiedad, ya que rebosa de armonía y amor.

Tiene luz, agua, calefacción central de gasóleo y aire acondicionado. En resumen, la villa lo tiene todo y es ideal como casa de vacaciones o para vivir a tiempo completo.

En el exterior, hay un garaje con puerta basculante, una cochera y un cobertizo para utensilios.

Sobre Sax.

El pintoresco pueblo de Sax se encuentra en una ladera en el Valle del Vinalopó, en el sureste de España, y es uno de los pueblos y ciudades de esta región de la Costa Blanca dominados por castillos. Sax tiene una población de unos 9.000 habitantes y se encuentra entre los pueblos de Villena y Elda. La historia de Sax se remonta a la época de la ocupación árabe, que comenzó en el siglo VIII, y se sabe poco del pueblo antes de esa época.

La gente de Sax es cálida y amable, y el pueblo cuenta con una buena selección de tiendas, bares de tapas y restaurantes. Se celebra un mercado dos veces por semana, los miércoles y los sábados. Como siempre, Sax tiene su cuota de fiestas y festivales, siendo el principal el de Moros y Cristianos, que se celebra durante las dos primeras semanas de febrero.