



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 170 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Monovar

**Sup. parcela :** 14500 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

- |                                  |                          |                      |
|----------------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Cocina de verano               | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red     |
| ✓ Calefacción por suelo radiante | ✓ Calefacción central    | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Doble acristalamiento          | ✓ Parcela vallada        | ✓ Chimenea           |
| ✓ Sistema de alarma              | ✓ Barbacoa               | ✓ Terraza            |
| ✓ Electrodomésticos              | ✓ Amueblado              | ✓ Fosa séptica       |

Esta magnífica casa de campo, completamente renovada y situada en una pintoresca aldea rural entre Monóvar y Pinoso, representa el epítome de la elegancia y la vida contemporánea. Con una perfecta combinación de estética moderna y encanto clásico, la propiedad destaca como un verdadero ejemplo de sofisticación. Sus interiores, renovados con un meticuloso cuidado por el detalle, irradian un estilo actual sin renunciar al atractivo atemporal de las maderas naturales y los accesorios contemporáneos.

La vivienda se asienta sobre una parcela de 14.500 m<sup>2</sup> y ofrece 170 m<sup>2</sup> construidos que incluyen tres amplios dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite. La espaciosa sala de estar de planta abierta se integra armoniosamente con una cocina de primera calidad totalmente amueblada, complementada por un lavadero y un aseo de invitados. La casa cuenta con doble acristalamiento UPVC, aire acondicionado, calefacción central, suelo radiante y una estufa de leña, garantizando confort en cualquier época del año. En el exterior, dispone de un patio trasero, un cobertizo de herramientas y diversas terrazas que amplían las posibilidades de disfrute al aire libre.

El área exterior es igualmente impresionante, con una piscina nueva de 8 x 4 metros ideal para relajarse, rodeada de zonas para tomar el sol y crear momentos inolvidables con familiares y amigos. El jardín, cuidadosamente paisajístico y adornado con más de cien almendros, ofrece un espacio sereno y natural perfecto tanto para disfrutar en soledad como para organizar reuniones. Además, la propiedad incluye una cocina exterior, una barbacoa totalmente equipada y un área destinada al entretenimiento, junto con un sistema de CCTV y alarma que garantizan seguridad. La casa se entrega completamente amueblada, lista para disfrutar