



Tipo de vivienda : Finca

Localidad : Elda

Zona : Alicante

Dormitorios : 2

Baños : 1

Año construido : 1900

Piscina : No Pool

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 180 m²

Sup. parcela : 22000 m²

Aeropuerto : 30 mins

Playa : 30 mins

Ciudad : 10 mins

Golf : 20 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Chimenea

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Barbacoa

✓ Pozo

✓ Garaje

Finca para reformar con 22.000 m² de terreno entre Elda y Sax - 150.000 €

En un entorno natural privilegiado, se encuentra esta finca rústica con 22.000 metros cuadrados de terreno, plantados de olivos y almendros (no vallados), que ofrecen encanto y autenticidad a la propiedad.

La vivienda, construida alrededor del año 1900, cuenta con unos 180 m² construidos y gran potencial para reforma.

Características de la vivienda

Amplio salón con chimenea, ideal como espacio principal.

2 habitaciones.

Otros espacios diáfanos con infinitas posibilidades de distribución, perfectos para crear más dormitorios, salón adicional, bodega o zonas de ocio.

Baño exterior.

Zona de barbacoa para disfrutar del aire libre.

Aljibe para almacenamiento de agua.

Fosa séptica instalada.

Características del terreno

Superficie de 22.000 m² con olivos y almendros en producción.

Camino de acceso de tierra con baches.

Agua de riego disponible.

Actualmente sin suministro eléctrico.

Vistas abiertas y panorámicas a la montaña, que aportan tranquilidad y un entorno único.

Sobre la zona

La finca se ubica entre Elda y Sax, dos municipios de la comarca del Medio Vinalopó (Alicante).

Elda es una ciudad dinámica y conocida internacionalmente por su industria del calzado, además de contar con todos los servicios: hospitales, comercios, centros educativos y culturales.

Sax, por su parte, combina la vida tranquila de un pueblo con gran riqueza patrimonial, destacando su castillo medieval y su cercanía a espacios naturales ideales para senderismo y rutas de montaña.

Gracias a su buena conexión con la autovía A-31, ambas localidades ofrecen fácil acceso a Alicante, Elche y al aeropuerto, lo que convierte a esta finca en una opción perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de la ciudad.