



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 408 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondon de las Nieves

**Jardín :** Privado

**Sup. parcela :** 1084 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Parking :** Entrada de coches

**Baños :** 3

✓ Electricidad de la red

✓ Agua de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Doble acristalamiento

✓ Alcantarillado

Enclavada al final de una tranquila urbanización, esta hermosa villa ofrece privacidad, lujo e impresionantes vistas de las montañas circundantes. Sin vecinos de frente y situado en un entorno sereno, es el refugio perfecto para aquellos que buscan paz y comodidad en una ubicación privilegiada. Ubicada en una amplia parcela ajardinada de 1.084 m<sup>2</sup> llena de plantas mediterráneas maduras, esta propiedad cuenta con una piscina privada de 10x5 metros, ducha exterior y un aseo independiente para mayor comodidad. La villa está totalmente equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, agua corriente, electricidad, ventanas con persianas y mosquiteras y está conectado a la red principal de alcantarillado. Planta baja: Amplio garaje con posibilidad de convertirlo en espacio habitable adicional, gimnasio, sala de juegos, etc. Apartamento independiente con entrada privada, con dormitorio/sala de estar, cocina/salón, baño y trastero con caldera. Primera planta: Cocina americana, comedor y salón. Dos dormitorios, uno de ellos en suite. Cuarto de baño familiar y un lavadero para mayor comodidad. El comedor se abre a una gran terraza redonda con vistas a la piscina y vistas a la montaña, ideal para relajarse o entretenerse. A poca distancia tanto de Hondón de las Nieves como de Hondón de los Frailes, tendrá acceso a todo lo que necesite: restaurantes, bares, tiendas, instalaciones médicas y centros deportivos. El aeropuerto de Alicante está a sólo 30 minutos de distancia, y las hermosas playas de la Costa Blanca se puede llegar en tan sólo 40 minutos. Tanto si busca un hogar a tiempo completo, una escapada de vacaciones o una inversión de alquiler, esta villa ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida tranquila en el campo sin sacrificar el acceso a los servicios y la costa.