

## Preciosa villa moderna de 4 dormitorios y 3 baños con vistas y piscina en Salinas.

Ref: IVD13815

Precio €324.995







Tipo de vivienda : Villa Localidad : Salinas Dormitorios : 4

Baños: 3

Piscina: Privada Jardín: Privado

Orientación : Sur

Vistas: Vistas a la montaña

Parking: Garaje

Sup. vivienda: 140 m²

Sup. parcela: 18000 m<sup>2</sup>

Aeropuerto: 45 mins

Playa: 45 mins

Ciudad: 45 mins

**Golf:** 30 mins

- Cocina de verano
- Aire acondicionado
- Andando a pueblo/ciudad
- Chimenea
- Lavadero
- Electrodomésticos

- Electricidad de la red
- ✓ Vallas eléctricas
- ✓ Andando a resturante / bar
- ✓ Barbacoa
- Terraza
- ✓ Amueblado

- Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Garaje
- ✓ Vestidor
- Fosa séptica

Nos enorgullece ofrecer esta encantadora casa de 4 dormitorios, dos baños, además de una cocina exterior con aseo y zona de piscina. Esta moderna villa tiene vistas al pueblo de Salinas, con espectaculares vistas al valle y una encantadora terraza cubierta que rodea dos de los lados de la casa, con vistas a la cocina de verano y la piscina. También dispone de un garaje abierto para dos coches y un portón eléctrico.

Al entrar a la casa desde la terraza, se abre a un amplio salón con techo de doble altura y escaleras que conducen al dormitorio principal con baño en suite y vestidor. Desde la planta baja, se encuentra la cocina-comedor de concepto abierto, con acceso al exterior. Este conduce a un pasillo que conduce de vuelta al salón, a través de los 3 dormitorios, el baño familiar y los armarios empotrados. Toda la casa tiene un aire moderno y abierto, y el aire acondicionado central la mantiene fresca en verano y cálida en invierno, aunque también hay una agradable chimenea de leña en el salón para esas noches acogedoras.

Con 18.000m2 de terreno, de los cuales 5.000m2 están vallados para crear una zona ajardinada, esta es una oportunidad fantástica para