



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Castalla

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Opcional

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 233 m²

Sup. parcela : 400 m²

Aeropuerto : 25 mins

Playa : 25 mins

Ciudad : 5 mins

Golf : 25 mins

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción central | ✓ Aire acondicionado | ✓ Calentador de agua solar |
| ✓ Energía solar | ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea | ✓ Garaje |
| ✓ Sótano | ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Alcantarillado | |

Impresionante Villa de 4 Dormitorios en Castalla Internacional con Energía Solar, Sótano y Jardín

Ubicada en la codiciada urbanización Castalla Internacional, esta impresionante villa independiente de 4 dormitorios y 3 baños combina espacio, confort y sostenibilidad. Situada en una parcela de 400 m², cuenta con un garaje privado, un sótano de 45 m² ideal como trastero o taller, y un jardín maduro con espacio para relajarse o disfrutar con amigos y familia.

La vivienda está equipada con 8 paneles solares y 3 paneles adicionales para calentar el agua, además de un sistema de recogida de agua de lluvia—lo que reduce el consumo energético y los costes.

La terraza acristalada ofrece un comedor acogedor para todo el año. El interior es amplio y funcional, con cuatro dormitorios bien distribuidos y tres baños modernos—perfectos para familias o visitas.

A solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de Castalla y a tan solo 25 minutos de la playa, disfrutarás de la tranquilidad del entorno montañoso sin renunciar a la cercanía del mar. Además, el bar de la urbanización está a poca distancia a pie, ideal para socializar.

Una oportunidad única para adquirir una vivienda bien cuidada, eficiente y en una de las zonas más tranquilas y pintorescas de la provincia de

