



**Preciosa villa de 4
dormitorios y 2 baños en
una de las zonas más
prestigiosas de Elda.**

Ref: CC0630

**Precio
€385.000**



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Elda

Zona : Alicante

Dormitorios : 4

Baños : 2

Piscina : No Pool

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas al campo

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 358 m²

Sup. parcela : 482 m²

Aeropuerto : 40 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 40 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Chimenea | ✓ Garaje |
| ✓ Terraza | ✓ Alcantarillado | |

Nos complace presentar esta hermosa villa ubicada en Ciudad Vogel, una de las zonas más prestigiosas de Elda, a un corto paseo del centro y de todos los servicios. Meticulosamente renovada con los más altos estándares de calidad, esta encantadora casa ofrece comodidad, estilo y practicidad.

La planta baja cuenta con una acogedora distribución con un aseo de cortesía, un espacioso comedor, un acogedor salón con chimenea y una amplia cocina totalmente equipada, perfecta para reuniones familiares. En la planta superior, encontrará cuatro amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con un enorme baño en suite, además de un baño familiar para mayor comodidad.

El sótano ofrece un amplio espacio con garaje, un amplio salón-comedor diáfano con chimenea, una cocina abierta adicional con despensa, dos dormitorios y un baño, ideal para invitados, una suite de invitados o un rincón privado.

Esta villa combina modernas mejoras con prácticos espacios habitables, lo que la convierte en el hogar perfecto para quienes buscan comodidad en una zona prestigiosa.

La villa cuenta con aire acondicionado (frío/calor), electricidad, agua, teléfono e internet.

Este precioso terreno ajardinado de 482 m² ofrece un espacio exterior impecablemente cuidado y de bajo mantenimiento. Hay espacio suficiente para añadir una piscina si desea disfrutar de un refrescante baño. La propiedad cuenta con varias terrazas, perfectas para relajarse o entretenerse mientras disfruta del sol todo el día. Es un entorno exterior ideal para disfrutar del agradable clima y la vida al aire libre.

No dude en contactarnos para concertar una visita; es una propiedad imprescindible.

Sobre Elda

Elda es una ciudad dinámica con una fuerte tradición comercial e industrial, especialmente conocida por su renombrada industria del calzado. Su centro urbano combina historia y modernidad, ofreciendo una amplia gama de gastronomía, cultura y ocio. La ciudad acoge vibrantes festividades anuales, como las Fiestas Mayores y los Moros y Cristianos, que llenan sus calles de color y tradición. Además, cuenta con excelentes conexiones de transporte, a solo 30 minutos de Alicante y sus playas.