



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Abanilla

Zona : Murcia

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : cochera

Sup. vivienda : 135 m²

Sup. parcela : 7600 m²

Aeropuerto : 60 mins

Playa : 60 mins

Ciudad : 40 mins

Golf : 30 mins

- | | | |
|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red | ✓ Calefacción central aceite | ✓ Aire acondicionado |
| ✓ Doble acristalamiento | ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea | ✓ Barbacoa |
| ✓ Garaje | ✓ Lavadero | ✓ Terraza |
| ✓ Solarium | ✓ Electrodomésticos | ✓ Fosa séptica |

Nos complace presentar esta encantadora casa familiar de 3 dormitorios con impresionantes vistas y piscina, a solo 20 minutos a pie de Macesvenda, Murcia.

Enclavada en el corazón de la serena campiña española, esta villa de 16 años, impecablemente mantenida, ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y practicidad. Con 3 espaciosa habitaciones dobles, cada una con armarios empotrados, esta propiedad está diseñada para un estilo de vida moderno, ideal para familias o quienes buscan disfrutar del relajado estilo de vida mediterráneo.

Características principales:

3 habitaciones dobles con armarios empotrados: Amplio espacio para relajarse y guardar cosas.

2 baños modernos con amplias duchas: Diseño limpio y elegante que ofrece un toque de lujo.

Sala de estar/comedor de planta abierta: La luminosa y espaciosa sala de estar se integra a la perfección con el comedor, creando un ambiente perfecto para comidas familiares o para recibir invitados.

Cocina totalmente equipada con lavadero independiente: Ideal para chefs aficionados y para quienes disfrutan de la hospitalidad, con un práctico lavadero para almacenamiento adicional y lavandería. Flujo agradable y luz natural: distribución cuidadosamente diseñada, con grandes ventanales que permiten que la luz natural inunde cada estancia, creando un ambiente acogedor y abierto.

Impresionantes espacios exteriores: con un hermoso huerto, exuberantes plantas y un fantástico taller, perfecto para aficionados o entusiastas de la jardinería.

Espacio adicional en el jardín: actualmente es un acogedor estudio, pero podría convertirse fácilmente en una oficina en casa, un gimnasio o incluso una casa de invitados.

Huerto y pista de petanca: un toque encantador para la vida al aire libre, que le permite cultivar sus propios productos frescos y disfrutar de los clásicos juegos españoles en su tiempo libre.

Leñero privado y almacén de bicicletas: excelente espacio de almacenamiento para su equipo de exterior y bicicletas, garantizando que todo esté perfectamente organizado.

Garaje: un amplio garaje con amplio espacio para un coche y espacio de almacenamiento adicional.

Piscina de 12 x 6 metros: relájese junto a su gran piscina privada, perfecta para días soleados y disfrutar al aire libre con familiares y amigos.

Vistas panorámicas al campo: impresionantes vistas que se extienden sobre las colinas circundantes, ofreciendo máxima privacidad y tranquilidad.

Ubicación:

Esta encantadora casa se encuentra en una zona tranquila y accesible, a solo 20 minutos a pie del vibrante centro del pueblo. Tanto si busca explorar mercados, restaurantes o cafeterías locales, encontrará todo lo que necesita a un corto paseo, sin dejar de disfrutar de la serenidad de la vida rural.

Con sus amplios interiores, sus encantadores espacios exteriores y su envidiable ubicación, esta propiedad ofrece una oportunidad única para experimentar lo mejor de la vida española. Tanto si busca una residencia permanente como un refugio vacacional, esta casa está lista para entrar a vivir y convertirla en su hogar.