Spanish Fincas

Preciosa villa de 4 dormitorios y 2 baños en Salinas.

Ref: ELS9041

Precio €495.000

Tipo de vivienda : Villa	**Piscina :** Privada	**Sup. vivienda :**	175 m²
Localidad : Salinas	**Jardín :** Privado	**Sup. parcela :**	11000 m²
Zona : Alicante	**Orientación :** Sur	**Aeropuerto :**	45 mins
Dormitorios : 4	**Vistas :** Vistas a la montaña	**Playa :**	45 mins
Baños : 2	**Parking :** Entrada de coches	**Ciudad :**	45 mins
		Golf :	30 mins

- ✔ Internet banda ancha y teléfono
- ✔ Aire acondicionado
- ✔ Calefacción por pellets
- ✔ Fosa séptica
- ✔ Electricidad de la red
- ✔ Energía solar
- ✔ Terraza
- ✔ Agua de la red
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Solarium

Nos complace presentar esta encantadora villa de 4 dormitorios con piscina, energía solar y amplios espacios en Salinas...
Esta hermosa villa de 4 dormitorios y 2 baños y medio ofrece un amplio espacio habitable, comodidades modernas y una fantástica zona exterior, perfecta para vivir todo el año o como casa de vacaciones.
Dispone de 4 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y un aseo adicional para mayor comodidad.
Dispone de un amplio y acogedor salón, ideal para relajarse o entretenerse, y una cocina totalmente equipada con una gran isla central, ideal para cocinar y reunirse. Todas las estancias están decoradas con buen gusto y listas para disfrutar.
En el exterior, dispone de una piscina de 8x4 con amplio espacio para tomar el sol, una enorme pérgola con zona de estar, ideal para cenar al aire libre o simplemente relajarse a la sombra mientras disfruta de las fabulosas vistas a las montañas.
La casa funciona principalmente con un sistema solar de 10 paneles con baterías de 5 kW, ideal para la eficiencia energética. Además, cuenta con conexión eléctrica, lista para usar si es necesario, lo que le ofrece total flexibilidad. Esta casa combina la comodidad moderna con la posibilidad de desconectar de la red eléctrica y un estilo de vida al aire libre. Es una propiedad imprescindible para quienes buscan disfrutar del sol y la independencia españoles.
No dude en contactarnos para programar una visita; esta casa es imprescindible.
Salinas es un pequeño pueblo donde encontrará las principales tiendas, así como bancos, farmacia, consultorio médico, guardería y colegio.
La localidad más cercana, Sax, está a unos 5 minutos en coche; el acceso a la autopista, a unos 10 minutos; y Elda, donde se encuentra el hospital más cercano, a unos 15 minutos.
Vivir en Salinas, Alicante, le permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: un tranquilo entorno rural rodeado de belleza natural, con acceso a las

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708