



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 101 m<sup>2</sup>

**Localidad :** La Canalosa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

Estamos muy contentos de presentarles estos apartamentos de obra nueva en venta en el encantador pueblo de La Canalosa (Hondón de las Nieves). ☐☐

Estas 4 viviendas sostenibles disponen de 3 dormitorios con ☐☐ armarios empotrados, 2 baños completos, amplio salón, cocina amueblada y ☐☐ terraza. &nbsp;☐☐

Las viviendas están disponibles en planta baja con ☐☐ terraza/jardín delantero y trasero y en planta alta con terraza y solarium ☐☐ privado. ☐☐

Las viviendas de la primera planta disponen de placas fotovoltaicas en el ☐☐ tejado para ahorro energético. ☐☐

Las cocinas están totalmente amuebladas y acabadas con encimeras ☐☐ de granito o aglomerado sintético (silestone o similar). ☐☐

Los baños están terminados con sanitarios y grifería de alta calidad con ☐☐ cisterna empotrada. ☐☐

Estas viviendas cuentan con preinstalación de aire acondicionado ☐☐ por conductos con bomba de calor, ventilación forzada con recuperación de ☐☐ calor, sistema de aerotermia para agua caliente sanitaria, los más modernos ☐☐ aislamientos térmicos y acústicos, carpintería exterior de aluminio con rotura ☐☐ de puente térmico y persianas. ☐☐

No dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más ☐☐ información sobre estas fantásticas propiedades o para concertar una visita. ☐☐

Precios: ☐☐

PropiedadPlantaDormitorios / BañosSuperficie construidaTerraza NorteTerraza SurSoláriumPrecioCA-1Planta baja3 dorm. / 2 baños101,00 m<sup>2</sup>16,00 m<sup>2</sup>37,00 m<sup>2</sup>&mdash;198.000,00 €CA-2Planta baja3 dorm. / 2 baños101,00 m<sup>2</sup>40,30 m<sup>2</sup>54,50 m<sup>2</sup>&mdash;215.000,00 €CA-3Primera planta3 dorm. / 2 baños120,60 m<sup>2</sup>&mdash;&mdash;54,50 m<sup>2</sup>215.000,00 €CA-4Primera planta3 dorm. / 2 baños120,96 m<sup>2</sup>&mdash;&mdash;86,00 m<sup>2</sup>215.000,00 €