



**Tipo de vivienda :** Terreno

**Orientación :** Sur

**Sup. parcela :** 11000 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Monóvar

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Aeropuerto :** 30 mins

**Zona :** Alicante

**Playa :** 30 mins

**Dormitorios :** 0

**Ciudad :** walking

**Baños :** 0

**Golf :** 20 mins

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Fosa séptica

Bonita parcela de 11.000 m<sup>2</sup> cerca de Monóvar

Esta fantástica parcela de 11.000 m<sup>2</sup> se encuentra a poca distancia a pie de Monóvar, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad y un entorno rural tranquilo. El terreno está totalmente listo para construir, lo que lo convierte en una oportunidad ideal para crear la casa de tus sueños en la hermosa campiña española.

Además, la parcela cuenta con un almacén registrado, proporcionando espacio adicional para almacenamiento u otros usos. Con impresionantes vistas al paisaje circundante y fácil acceso a todas las comodidades locales, esta es una gran inversión en una ubicación tranquila pero bien conectada.

Monóvar es un bonito pueblo situado en el interior de la provincia de Alicante, cerca de Elda. El pueblo actual cuenta con numerosos bares y restaurantes, pequeñas tiendas, un gran supermercado, una plaza de toros, dos bodegas, un teatro/sala de conciertos y un centro cultural. Monóvar es un lugar seguro y acogedor para vivir, y una interesante visita de un día. Se encuentra en la CV83, la carretera principal que une Elda con Pinoso. El pueblo cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24 horas. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, una buena selección de pubs para tomar algo y restaurantes donde probar comida local y mediterránea. También hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, además de un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc.

La ciudad de Elda y Petrer está a menos de 10 minutos en coche y cuenta con un gran hospital con médicos que hablan inglés, una gran variedad de bares y restaurantes, un centro comercial cubierto, un gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, un cine con películas en inglés semanalmente, bolera y locales de comida rápida.

