



## Villa de 4 dormitorios y 2 baños y casa de madera de 4 dormitorios y 2 baños en venta en La Romana.

Ref: GM2060

**Precio**  
**€209.995**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 350 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 6500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 20 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Parcela vallada

✓ Electricidad de la red

✓ Terraza

✓ Agua de la red

✓ Fosa séptica

Nos complace presentar esta fantástica oportunidad de poseer dos propiedades en una parcela en la hermosa zona de La Romana.

Esta es una oportunidad única de poseer dos casas en el mismo terreno, que ofrece un excelente potencial para una residencia familiar, una casa de vacaciones o incluso un negocio de alojamiento y desayuno.

La primera propiedad es una encantadora casa de madera, llena de carácter y características únicas. Está lista para vivir, aunque el exterior se beneficiaría de un poco de limpieza. El interior, la casa es acogedora y agradable, perfecta como residencia principal o alojamiento para invitados. La segunda propiedad es una gran villa, casi terminada, que ofrece un proyecto fantástico para alguien que quiera terminar la casa de sus sueños. La villa tiene un techo nuevo, ventanas recién instaladas y la plomería y la electricidad ya están instaladas, lo que significa que se ha hecho gran parte del trabajo duro. Una vez terminada, esta sería una fabulosa casa familiar o una propiedad de alquiler.

El área del jardín es espaciosa, necesita un poco de cariño, pero cuenta con una hermosa piscina de 10x5, ideal para disfrutar del soleado clima español. Ubicada en la cotizada zona de La Romana, conocida por su hermoso paisaje y su acogedora comunidad, esta propiedad ofrece un potencial infinito para quienes buscan una casa con opciones de vivienda inmediata y un proyecto de renovación gratificante.

Una inversión fantástica y una visita obligada para quienes buscan una oportunidad única en esta impresionante parte de España.

El pueblo de La Romana está rodeado de un paisaje campestre donde se cultivan viñedos y huertos de almendros. La zona también es conocida por la cantidad de canteras que producen mármol y piedra caliza. Hay varias viviendas cueva alrededor de La Romana que todavía están en uso, muchas de las cuales se han convertido en casas modernas. El pueblo principal está dispuesto en un patrón de cuadrícula de calles en su mayoría de un solo sentido, con muy pocos edificios de más de un piso, con calles limpias y arboladas.

La fiesta popular de la ciudad se celebra en la tercera semana de agosto de cada año, con un desfile humorístico el jueves y desfiles de Moros y Cristianos el viernes y el sábado. En otoño se celebra una gastronómica en el parque.

Los sábados se celebra un pequeño mercado callejero semanal, en los alrededores del mercado cubierto diario.

Para más información no dude en ponerse en contacto con nosotros.