Spanish Fincas

Atemberaubendes Herrenhaus mit privatem Pool, Sportplatz und Grillplatz

Ref: JJMA7345

Preis €680.000

Art der Immobilie : Villa
Standort : Crevillente
Bereich : Alicante
Schlafzimmer : 8
Badezimmer : 7
Baujahr : 2016

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Orientierung : Süden
Ansichten : Bergblick
Parken : Carport

Hausbereich :	600 m²
Grundstücksfläche :	17800 m²
Flughafen :	20 mins
Strand :	30 mins
Stadt :	5 mins
Golf :	20 mins

- Schnelles Internet & Telefon
- Wasserdepot
- Elektrische Tore
- Eingezäuntes Grundstück
- Grill
- Umkleideraum
- Netzstrom
- Zentralheizung
- Solarenergie
- Kamin - Holzofen
- Allzweckraum
- Teilmöbliert
- Leitungswasser
- Klimaanlage
- Doppelverglasung
- Alarmsystem
- Terrasse
- Cess Pit / Klärgrube

mark.state@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Prächtiges Landhaus zum Verkauf in Crevillente: Raum, Luxus und Privatsphäre in einer exklusiven Umgebung
Entdecken Sie dieses beeindruckende Anwesen in Crevillente – eine wahre Oase von Luxus, Komfort und Funktionalität auf einem großzügigen Grundstück von 17.800 m², von denen 8.000 m² vollständig eingezäunt sind und maximale Privatsphäre bieten. Mit 600 m² Wohnfläche, aufgeteilt auf zwei Etagen, bietet dieses außergewöhnliche Landhaus helle, geräumige Räume mit einem modernen und eleganten Design, das sich harmonisch in die umliegende Natur einfügt.
- Schlafzimmer und Suiten: Das Anwesen verfügt über 8 großzügige Schlafzimmer, die höchsten Komfort bieten. Die Hauptschlafzimmer sind mit einem eigenen Bad und begehbaren Kleiderschränken ausgestattet und schaffen ein luxuriöses Ambiente. Insgesamt gibt es 7 voll ausgestattete Bäder für Bewohner und Gäste mit einem modernen, funktionalen Design.
- Gemeinschaftsbereiche und Freizeit: Das Landhaus bietet zwei großzügige Wohnküchen, jede mit Kamin, was eine gemütliche und einladende Atmosphäre schafft. Hinzu kommen zwei weitere Wohnzimmer und zwei Galerien, die die Räume verbinden – perfekt zum Entspannen und für die Bewirtung von Gästen.
- Außenbereich und Freizeitaktivitäten: Zum Anwesen gehört ein weitläufiger Außenbereich mit einem privaten Pool und Grillplatz, einem Sportplatz für Fußball und Basketball sowie einem privaten Kinderspielplatz. Hier gibt es viele Möglichkeiten für Aktivitäten und die Unterhaltung von Gästen – für Jung und Alt gleichermaßen.
- Moderne Ausstattung und Sicherheit: Jedes Detail dieses Hauses ist auf Komfort ausgelegt: Klimaanlage, Zentralheizung, Einbauschränke und elektrische Rollläden in den Hauptschlafzimmern und auf den Terrassen. Außerdem ist das Haus mit einem modernen Sicherheitssystem mit Alarm und Kameras ausgestattet, um jederzeit ein beruhigendes Gefühl von Sicherheit zu bieten.
- Parkmöglichkeiten und nachhaltige Energie: Das Landhaus verfügt über zwei Garagen mit jeweils Platz für drei Fahrzeuge, insgesamt also sechs Parkplätze. Zudem ist das Anwesen mit 14 Solarpanels nachhaltig ausgestattet und dennoch ans Stromnetz angeschlossen. Trinkwasser und ein Bewässerungssystem mit Wassertank sorgen für die ganzjährige Pflege des Grundstücks.
- Zwei separate Eingänge: Dieses einzigartige Anwesen verfügt über zwei separate Eingänge, da es ursprünglich aus zwei zusammengelegten Einheiten besteht. Dies ermöglicht eine flexible Nutzung und vielseitige Zugänge, ganz nach den Bedürfnissen des Eigentümers.
Das Landhaus wurde 2016 erbaut und wird teilmöbliert verkauft. Es ist ideal für diejenigen, die eine luxuriöse Lebensweise in einer privaten und exklusiven Umgebung suchen, umgeben von der Natur und in bester Lage in Crevillente. Dieses außergewöhnliche Landhaus kombiniert moderne Annehmlichkeiten mit der Ruhe des Landlebens und bietet ein ideales Zuhause für alle, die Wert auf Raum, Qualität und Exklusivität legen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses besondere Anwesen kennenzulernen!
Crevillent ist eine Stadt und Gemeinde in der Provinz Alicante, Teil der Autonomen Gemeinschaft Valencia, Spanien. Sie liegt in der Comarca Baix Vinalopó am Fuße der Bergkette, die lokal als Serra de Crevillent bekannt ist. Im Jahr 2009 hatte sie eine Gesamtbevölkerung von 28.609 Einwohnern.
Das Gelände ist trocken und die Hauptvegetation besteht aus Johannisbrotbäumen, Mandelbäumen, Olivenbäumen und Espartogras. Crevillent ist ein bedeutender Produzent und Exporteur von Teppichen und Granatäpfeln.