Spanish Fincas

Großes Haus im Dorf in der Nähe von Pinoso und Monovar

Ref: PT3104

Preis €799.000

Art der Immobilie : Villa

Standort : Pinoso

Bereich : Alicante

Schlafzimmer : 5

Badezimmer : 5

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Orientierung : Süden

Ansichten : Blick auf die Landschaft

Parken : Garage

Hausbereich : 469 m²

Grundstücksfläche : 12564 m²

- Sommerküche
- Leitungswasser
- Elektrische Tore
- Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- Kamin - Holzofen
- Garage
- Umkleideraum
- Schnelles Internet & Telefon
- Zentralheizung
- Doppelverglasung
- Eingezäuntes Grundstück
- Alarmsystem
- Allzweckraum
- Kanalisation
- Netzstrom
- Klimaanlage
- Zu Fuß in die Stadt
- Nebengebäude / Gästehaus
- Grill
- Terrasse

mark.slate@icloud.com www.spanishfincas.com +34 711 001 708

Diese einzigartige Villa ist perfekt für eine große Familie und verfügt außerdem über einen Gästeanbau sowie eine Doppelgarage mit elektrischem Tor.
Zentrale Klimaanlage, Zentralheizung, komplett neue Elektrik. In den letzten Jahren renoviert mit komplett neuen Küchen, Bädern, PVC-Fenstern mit zusätzlichem Thermoglas und Rollläden sowie Türen mit Mehrpunkt-Sicherheitsverriegelung.
Der Haupteingang führt über ein paar Stufen auf eine große Vorderterrasse und führt über einen langen Flur mit Schlafzimmern und anderen Zimmern zu einer Hintertür, die zum Wintergarten führt.
Im Haupthaus gibt es vier große Schlafzimmer, zwei mit eigenem Bad und alle mit Einbauschränken sowie ein großes Familienbadezimmer.
Ein großzügiges Wohnzimmer hat Doppeltüren zu einer großen Terrasse an der Vorderseite des Hauses, wo Sie die Morgensonne genießen können. Der Haupteingang führt über einen langen Flur mit Schlafzimmern usw. zu einer Hintertür, die zum Wintergarten führt.
Eine große Küche ist komplett ausgestattet mit vielen Schränken und einer Kochinsel sowie Arbeitsplatten aus schwarzem Granit, Geschirrspüler und eingebauter Mikrowelle. Neben der Küche befindet sich auch ein großer Hauswirtschaftsraum mit weiteren Schränken, Spüle, Weinkühlschrank und Waschmaschine usw.
Im ersten Stock befindet sich die Master-Suite mit einem großen Schlafzimmer, ebenfalls mit Sitzecke, Einbauschränken und Doppeltüren zu einer großen Terrasse mit Blick auf das Dorf und die dahinterliegenden Hügel des Nationalparks. Es gibt hier auch ein großes Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer mit ebenerdiger Dusche.
Das Haus verfügt über eine neue Ölzentralheizung mit Heizkörpern im gesamten Haus sowie eine neue zentrale Klimaanlage (warm und kalt). In beiden Häusern gibt es neue PVC-Fenster und -Türen und auch die gesamte Elektrik ist neu.
Zwischen dem Haus und dem Anbau befindet sich ein großer verglaster Raum (Wintergarten) von über 60 m², der mit UV-Schutzglas behandelt ist, um die Hitze abzuhalten, und somit ein idealer Raum für Unterhaltung in den Sommer- oder Wintermonaten ist.
Draußen befindet sich die Doppelgarage mit elektrischem Tor sowie eine sehr große Sommerküche mit Badezimmer und separatem Lagerraum (oder ein 5. Schlafzimmer) sowie eine Einbauküche. Hier gibt es auch eine umschaltbare Klimaanlage und Zentralheizung, eine Tür führt von hier in den Garten mit einem beeindruckenden 12x8-Swimmingpool mit Wasserfall und Whirlpoolbereich sowie einem Salzwassersystem.
Im hinteren Teil des Gartens befindet sich ein Grillbereich sowie eine weitere Außenküche mit einem Brot-/Pizzaofen, außerdem ein Zwinger und ein eingezäunter Bereich für Hunde usw. unter den Bäumen.
Die gesamte Grundstücksgröße beträgt 12.500 m², aber rund um das Haus sind ca. 4.000 m² eingezäunt, die mit ausgewachsenen Bäumen und Palmen usw. bepflanzt sind, und alle Einfahrten und Wege sind aus bedrucktem Beton. Es gibt auch einen Carport für 3-4 Autos.
Der Zugang zum Haus erfolgt über ein elektrisches Tor von einer asphaltierten Straße aus und es verfügt über Leitungswasser, Strom und Abwasser. Außerdem sind drei Restaurants, mehrere Bars und ein Gemischtwarenladen sowie zwei Bäcker und eine Metzgerei zu Fuß erreichbar.
Pinoso und Monovar sind ca. 10 Autominuten und die Strände und der Flughafen von Alicante 35 Autominuten entfernt.
Dies ist eine einmalige Villa, die man gesehen haben muss, um sie voll zu würdigen. Die üppigen Gärten sind etwas ganz Besonderes und wurden von einem Fachmann entworfen.
10 Autominuten nach Pinoso oder Monovar, wo Sie viele Supermärkte, Banken, Geschäfte und Ärzte usw. finden (es gibt eine kleine Arztpraxis im Dorf, die nur an zwei Tagen in der Woche geöffnet ist). 15 Autominuten nach Elda, wo es ein großes Krankenhaus und viele weitere Geschäfte und Restaurants usw. gibt, 30 Autominuten nach Alicante, zu den Stränden und zum Flughafen